Victoria Park: Ingen utdelning efter storförvärvet

https://fastighetssverige.se/index.php/artikel/victoria-park-ingen-utdelning-efter-storforvarvet-31044

Per Ekelund. Bild: Victoria Park
Per Ekelund.

Publicerad den 13 Februari 2019

Bolag Victoria Park ökar substansvärdet med 17 procent och förvaltningsresultatet med 24 procent. Bolaget lämnar ingen utdelning eftersom de har tecknat avtal om sitt största förvärv hittills.

• Intäkterna ökade med 12 procent till 1 190 Mkr (1 062).
 • Förvaltningsresultatet ökade med 24 procent till 406 Mkr (328).
 • Resultatet efter skatt uppgick till 1 224 Mkr (1 901), motsvarande 4,95 kr per aktie (7,83).
 • Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital ökade med 19 procent till 406 Mkr (342).
 • Belåningsgraden uppgick till 51,4 procent (52,5).
 • Då Victoria Park nyligen tecknat avtal om sitt största förvärv hittills har styrelsen beslutat att, i enlighet med utdelningspolicyn beaktande bolagets förvärvsmöjligheter och finansiella ställning, föreslå årsstämman att ingen utdelning avseende stamaktierna lämnas för räkenskapsåret 2018 (0,40 kr). Vad avser preferensaktierna föreslår styrelsen en utdelning om 20,00 kronor (20,00).

 – Med en bevisad och framgångsrik affärsmodell, en stark huvudägare och god finansiell ställning är ambitionen att identifiera och genomföra fler förvärv som passar in i vårt koncept och vår geografi. Vi ser fram emot att fortsätta på den inslagna vägen och kontinuerligt skapa värde för såväl ägare som hyresgäster och samhället i stort, säger Victoria Parks vd Per Ekelund.

- Nicklas Tollesson
nicklas@fastighetssverige.se