Stendörren köper i Farsta

https://fastighetssverige.se/index.php/artikel/stendorren-koper-i-farsta-26487

Publicerad den 16 November 2017

Transaktioner Stendörren har via dotterbolag ingått avtal med Yamaha Motor Europe N.V om förvärv av tomträtten till fastigheten Stockholm Mörtö 7 i Farsta.

Image not found or type unknown
Fredrik Brodin.

Bild: Stefan Tell/Stendörren.
Fredrik Brodin.

Den överenskomna köpeskillingen uppgår till 28 miljoner kronor. Fastigheten är bebyggd med cirka 2 700 kvadratmeter lokaler för kontor och lätt industri och är fullt uthyrd till Yamaha på ett kortare hyresavtal. Tillträde sker efter avslutad due diligence, vilket beräknas ske den 1 december 2017.

 – Vi är glada att kunna köpa en modern industrifastighet med en bra hyresgäst i ett område där vi sedan tidigare äger flera fastigheter. Vi tror starkt på området inte minst tack vare att såväl pendeltåg som tunnelbana finns i närområdet. När Stockholm växer vill vi kunna tillhandahålla ändamålsenliga lokaler till alla de företag som vill värka i detta tillväxtområde. När Yamaha flyttar kommer vi att kunna skapa mycket fina arbetsplatser med en konkurrenskraftig hyresnivå, säger Stendörrens vd Fredrik Brodin.

 New Property var säljarens rådgivare i transaktionen.

- Maria Olsson Äärlaht
maria@lokalnytt.se