

SLP köper i Ljungby

<https://fastighetssverige.se/index.php/artikel/slp-koper-i-ljungby-32031>

SLP köper fastigheten Lamellen 1 i Ljungby.
SLP köper fastigheten Lamellen 1 i Ljungby.

Bild: SLP

Publicerad den 17 Maj 2019

Transaktioner Swedish Logistic Property har förvärvat en stor logistikfastighet i Ljungby med uthyrningsbar yta på drygt 40 000 kvadratmeter.

Den största hyresgästen är Postnord, som hyr cirka 40 procent av ytorna i fastigheten, men det finns också utvecklingspotential i fastigheten i form av vakanta ytor och möjlighet till framtida nybyggnation. Hyresvärdet uppgår till cirka 20 miljoner kronor. Tillträde sker under juni månad. – Vi är glada att kunna förvärva en större fastighet i ett utmärkt logistikläge utmed E4. Fastigheten ger både ett bra initialt kassaflöde och goda möjligheter till ytterligare förädling och expansion framöver, säger Peter Strand, styrelseordförande i SLP. Sedan uppstarten i Malmö tidigare i år har SLP redan hunnit genomföra ett flertal förvärv, men hitintills har dessa varit belägna i Skåne. – Vi har redan från början kommunicerat att vi inte har några geografiska begränsningar i Sverige. Förvärvet är ett viktigt steg för SLP, då vi nu i enlighet med vår affärs- och tillväxtstrategi expanderar verksamheten utanför Skåne, säger Peter Strand.

- Axel Ohlsson

axel@fastighetssverige.se