Kungsleden hyr ut 20 000 kvadratmeter i Västerås

https://fastighetssverige.se/index.php/artikel/kungsleden-hyr-ut-20-000-kvadratmeter-i-vasteras-32506

Örjan 1 i Hacksta i Västerås. Bild: Kungsleden

Örjan 1 i Hacksta i Västerås.

Publicerad den 9 Juli 2019

Uthyrning Kungsleden har tecknat fyra hyresavtal om totalt cirka 20 000 kvadratmeter i fastigheten Örjan 1 i Hacksta i sydvästra Västerås. Det är ytor som ABB tidigare sagt upp i samband med att delar av deras verksamhet lämnade området. Ytorna är därmed åter fullt uthyrda. Nya hyresgäster är Kids Brandstore, Städhem Padelarena, Mälarenergi och Twistshake.

– Vi är mycket glada att kunna välkomna våra nya hyresgäster till Hacksta och är särskilda nöjda övar att vi lyckats fylla vakanserna efter ABB så snabbt, säger Mats Eriksson, Kungsledens regionchef Västerås/Mälardalen.

 Hacksta är ett väletablerat och strategiskt beläget industriområde nära både Västerås hamn och järnvägen. Här har många välkända företag verksamhet, bland andra ICA, Jernhusen och RagnSells.

 De nya hyresgästerna är:

 # Modeföretaget KidsBrandstore som hyr 7 200 kvm kontor och lageryta för sin e-handel.
 # Städhem Padelarena som hyr 2 800 kvm för att kunna öppna en ny padelhall.
 # Energibolaget Mälarenergi som hyr 5 250 kvm för lager och lättare industriverksamhet.
 # Barnproduktföretaget Twistshake som hyr 4 455 kvm kontor och lageryta för sin e-handel.

 Den genomsnittliga avtalslängden för de nya hyresavtalen är 5,5 år och det sammanlagda totala hyresvärdet uppgår till cirka 17 miljoner kronor per år.

 Tillträdesdatum är mellan den 1 juni 2019 och den 1 februari 2020.

- Anthon Näsström
anthon@fastighetssverige.se