

Unibail Rodamco säljer för 2,4 miljarder kronor

<https://fastighetssverige.se/artikel/unibail-rodamco-r-nsaljer-for-2-4-miljarder-kronor-7073>

Image not found or type unknown

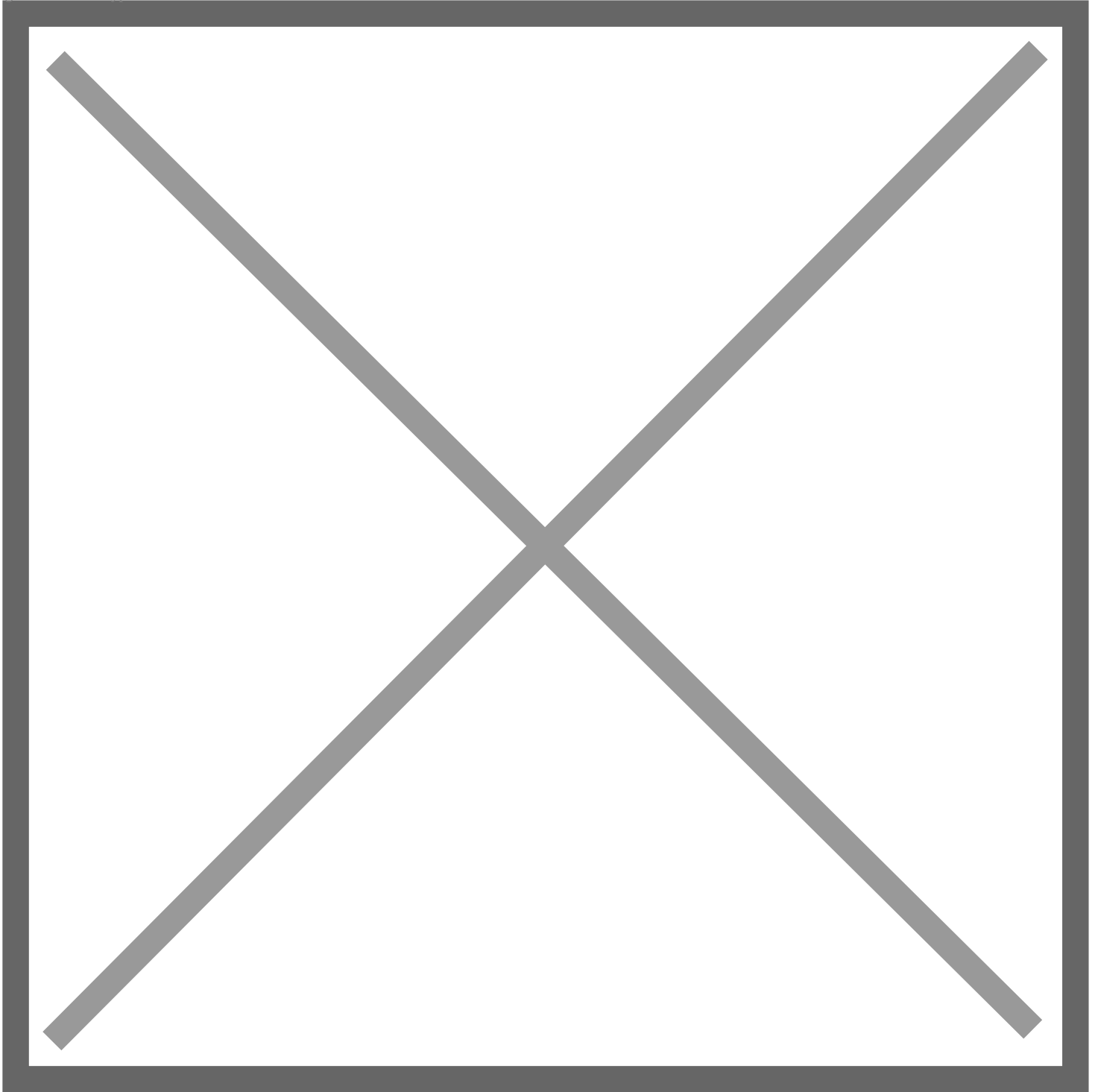


Bild: Unibail Rodamco

Publicerad den 14 April 2011

Transaktioner Unibail Rodamco säljer tre köpcentrum i Stockholm och en Ica Maxi-anläggning i Helsingborg. Köparen är ett konsortium lett av Grosvenor Fund Management (GFM) och köpeskillingen uppgår till cirka 2,4 miljarder kronor.

Image not found or type unknown
Bild: Unibail Rodamco
Haninge Centrum är en
av de tre köpcentrum i

Handelsfastigheterna har en yta om totalt 98 000 kvadratmeter. Köpcentrumen som Unibail Rodamco säljer i Stockholm är Haninge Centrum, Väsby Centrum och Bålsta Centrum. I Helsingborg säljer man en Ica Maxi-anläggning.

 Köpare är ett konsortium bestående av Grosvenor, Bouwinvest Reim och en stor kanadensisk institutionell investerare.
 - Vi letar hela tiden efter affärsmöjligheter som skapar värde för våra investorer och vi har haft ögonen på den svenska marknaden en längre tid. Den svenska köpcentrummarknadens fundamenta stödjer tillväxt och det här förvärvet återspeglar vår tilltro till den här marknaden. Vi kommer att fortsätta att övervaka den svenska marknaden för ytterligare köptillfällen framgent, säger James Raynor, investeringschef på GFM.

 Rådgivare åt Grosvenor-konsortiet har varit Cederquist, Sweco, RSD Pronordia, KPMG och Cushman & Wakefield. SEB stod för finansieringen.

Stockholmsområdet som Unibail Rodamco nu sålt. Bild: Unibail Rodamco.

- **Eddie Ekberg**

eddie@fastighetssverige.se