Svenska Handelsfastigheter köper tre fastigheter

https://fastighetssverige.se/artikel/svenska-handelsfastigheter-koper-tre-fastigheter-24824

Publicerad den 19 Maj 2017

Transaktioner Svenska Handelsfastigheter köper tre handelsfastigheter i Ystad, Kristianstad och Ängelholm av Eurocorp.

Fastigheterna har en sammanlagd uthyrningsbar yta om knappt 3 200 kvadratmeter och ett hyresvärde om cirka 3,5 miljoner kronor. Köpeskillingen uppgår till 35 miljoner kronor.
 Fastigheterna är fullt uthyrda till byggmarknadskedjan Jem & Fix. Förvärven innebär att Ängelholm tillkommer som ny regional marknad för Svenska Handelsfastigheter, som därmed finns i 43 kommuner runt om i Sverige.

 - Fastigheterna i Kristianstad och Ystad är grannfastigheter till befintliga innehav i vår portfölj vilket underlättar vidareutveckling av respektive marknad. Genom detta portföljförvärv etablerar vi oss samtidigt i Ängelholm, vilket passar väl in med vårt övriga bestånd i Skåne. All tre är spännande städer med fortsatt utvecklingspotential, säger Staffan Unge, affärsutvecklingsansvarig vid Svenska Handelsfastigheter.

 Tillträde skedde den 18 maj 2017.

 Advokatfirman Glimstedt har varit rådgivare i affären.

- Maria Olsson Äärlaht
maria@lokalnytt.se