

Stenvalvet får investment grade rating

<https://www.fastighetssverige.se/artikel/stenvalvet-far-investment-grade-rating-32011>



Bild: Stenvalvet

Stenvalvet, med Magnus Edlund som vd och Mario Pagliaro som CFO, tilldelas en investment grade rating av Nordic Credit Rating.

Publicerad den 15 Maj 2019

EKONOMI/FINANSIERING Ratinginstitutet Nordic Credit Rating (NCR) tilldelar Stenvalvet en **BBB+ (N-1+)** rating med **stable outlook**. I sin analys understryker NCR Stenvalvets långsiktighet och fastighetsportföljens differentiering och låga riskprofil.

– Under en lång tid har vi arbetat på ett strukturerat sätt för att förbättra våra förutsättningar för att låta bolaget växa ytterligare, säger Magnus Edlund, Stenvalvets vd.

– En investment grade rating är då ett viktigt instrument i vår fortsatta expansion. Jag är mycket nöjd med att ratingsinstitutet tillstyrker vår långsiktighet som fastighetsägare. Det är något som är mycket viktigt för oss.

Mario Pagliaro, Stenvalvets CFO, uppger att ratingen är en väsentlig pusselbit i Stenvalvets plan att utvidga sina finansieringskällor.

– För ett år sedan lanserade vi ett certifikatprogram som ett komplement till vår befintliga finansiering. Framöver kommer vi att åstadkomma en bra balans mellan olika finansieringsmöjligheter så att vi kan sprida riskerna kopplade till vår finansieringsverksamhet på ett optimalt sätt.

Fastighets AB Stenvalvet med dess dotterbolag äger och förvaltar samhällsfastigheter på flera orter i Sverige och är en naturlig samarbetspartner i till stat, kommun och regioner.

- Nicklas Tolleson

nicklas@fastighetssverige.se