

# Steen & Ström säljer för 3,2 miljarder

<https://fastighetssverige.se/artikel/steen-strom-saljer-for-3-2-miljarder-14740>

Sollentuna Centrum är ett av fem svenska köpcentrum som Steen & Ström säljer.

Bild: Steen &

Ström

Sollentuna Centrum är ett av fem svenska köpcentrum som Steen & Ström säljer.

Publicerad den 9 Juni 2014

Transaktioner Steen & Ström säljer fem av sina svenska köpcentrum för 3 250 miljoner kronor.

Köpare är ett dotterbolag till Olav Thon Eiendomsselskap ASA, som är en del av Olav Thon Group (Norges största privata fastighetsägare). <br /> <br /> De fem köpcentrumen är Familia i Hyllinge (15 769 kvadratmeter), Etage i Trollhättan, 16 604, Mirum i Norrköping (39 122), Mitt i City i Karlstad, 16 010 kvadratmeter och Sollentuna Centrum (35 713).<br /> <br /> Avyttringen av portföljen är knuten till Steen & Ströms strategi att stärka gruppens finansiella position och frigöra kapital för framtida utvecklingsprojekt, som planeras att genomföras i Norge, Sverige och Danmark under de kommande åren. Överenskommelsen är inte villkorad, övertagandet sker i början av juli. <br /> <br /> Leimdörfer har varit ensam rådgivare till Steen & Ström. Och Wistrand biträdde Olav Thon. <br /> <br /> - Att Olaf Thon Gruppen, Norges största privata fastighetsägare, förvärvar, är ett nytt bevis på stora utländska aktörers investeringsaptit för köpcentrum i Norden, säger Leimdörfers vd Erik Eliasson.<br /> <br /> Steen & Ström ägs av franska Klépierre (56 procent) och holländska APG (44).<br />

- **Nicklas Tolleson**

[nicklas@fastighetssverige.se](mailto:nicklas@fastighetssverige.se)