

# Starwood miljardsäljer i Oslo

<https://www.fastighetssverige.se/artikel/starwood-miljardsaljer-i-oslo-29803>

Publicerad den 19 Oktober 2018

**TRANSAKTIONER** Starwood säljer ett stort kontorskomplex i Oslo till en Tristan Capital Partners-fond för 122 miljoner euro, motsvarande cirka 1 260 miljoner kronor.

Starwood säljer ett 31 000 kvadratmeter stort kontorskomplex i Helsfyr, Oslo till CCP 5 LL, en core-plus-fond som förvaltas av Tristan Capital Partners.

Kontorsbyggnaden uppfördes 2010 och är fullt uthyrd till 18 hyresgäster.

Anvil Asset Advisors blir Tristans lokala partner och går in som medinvesterare.

Tristans rådgivare var CBRE, Thommessen och OPAK.

Pangea var rådgivare till säljaren. Pangea var även rådgivare då Starwood köpte fastigheten i samband med Sveareal/Fortin-affären 2014.



Bild: Tristan  
Starwood säljer ett stort kontorskomplex i Oslo.

- Nicklas Tolleson

[nicklas@fastighetssverige.se](mailto:nicklas@fastighetssverige.se)