Stark vinstökning under andra kvartalet

https://fastighetssverige.se/artikel/stark-vinstokning-under-andra-kvartalet-25359

Publicerad den 14 Juli 2017

Bolag D. Carnegie redovisar för andra kvartalet 2017 en kraftig ökning av förvaltningsresultat, 100 miljoner kronor jämfört med 72 miljoner kronor för andra kvartalet i fjol. Resultat efter skatt ökade till 616 miljoner kronor jämfört med 504 miljoner kronor för andra kvartalet i fjol.

Ulf Nilsson. Bild: D Carnegie

Ulf Nilsson.

• Hyresintäkterna ökade till 365 miljoner kronor (321).
 • Driftnettot ökade till 205 miljoner kronor (169).
 • Förvaltningsresultatet ökade till 100 miljoner kronor (72).
 • Värdeförändring förvaltningsfastigheter uppgick till 457 miljoner kronor (488), motsvarande 2,4 procent.
 • Värdeförändring derivat uppgick till 16 miljoner kronor (-45).
 • Resultatet före skatt uppgick till 616 miljoner kronor (504).
 • Resultatet efter skatt uppgick till 475 miljoner kronor (388).
 • Vinst per aktie uppgick till 6,14 kronor (5,02) före utspädning, och uppgick till 6,11 kronor (4,98) efter utspädning.

 - Under andra kvartalet 2017 har vi fortsatt vår verksamhet som vanligt och har lyckats öka renoveringstakten ytterligare till 428 renoverade lägenheter jämfört med 338 för motsvarande period föregående år. Detta tillsammans med övriga investeringar i våra fastigheter och arbete med att realisera byggrätter på vår befintliga mark har resulterat i en värdeökning i vår portfölj om 867 miljoner kronor. Som en följd ökade resultatet före skatt till 616 miljoner kronor för andra kvartalet jämfört med 504 miljoner kronor motsvarande kvartal föregående år. Resultat före skatt för första halvåret uppgick till 913 miljoner kronor och 704 miljoner kronor efter skatt, säger Ulf Nilsson, vd på D. Carnegie.

- Eddie Ekberg
eddie@fastighetssverige.se