Stadsrum köper Läkarhuset i Karlstad

https://fastighetssverige.se/artikel/stadsrum-koper-lakarhuset-i-karlstad-31675

La?karhuset i Karlstad. Bild: Praktikertja?nst
La?karhuset i Karlstad.

Publicerad den 11 April 2019

Transaktioner Stadsrum Fastigheter förvärvar fastigheten Duvan 6 (Läkarhuset) i Karlstad av Profil Invest

Image not found or type unknown Bild: Atrium Ljungberg John Strand.

Fastigheten är belägen i centrala Karlstad på? Drottninggatan. Lokalarea cirka 2 100 kvadratmeter samt garage om 24 platser. 45 procent av ytor utgörs av vårdverksamhet, 32 procent av handel och resterande del av kontor.
 – I och med förvärvet av Läkarhuset fortsätter vi att följa vår investeringsstrategi. Fastigheten har ett av Karlstads bästa lägen med en bra fördelning mellan vårdverksamhet, kontor och butiker. Förvärvet stärker vår position i centrala Karlstad och är ett mycket bra komplement till vårt befintliga bestånd i form av Galleria Duvan och 15-huset, säger John Strand, transaktionsansvarig på? Stadsrum Fastigheter.

 Tillträde till fastigheten sker den 30 april 2019.

 Stadsrum Fastigheters rådgivare i transaktionen har varit AG Advokat, Amblin, Svalner Skatt och WSP. Säljarens rådgivare i transaktionen har varit Real Advice.

- Axel Ohlsson
axel@fastighetssverige.se