

Slättö säljer bostäder för 1,6 miljarder

<https://fastighetssverige.se/artikel/slatto-saljer-bostader-for-16-miljarder-28322>

Publicerad den 17 Maj 2018

Transaktioner Slättö har inom sin fjärde fond, Slättö IV, i två transaktioner avtalat om försäljning av fastigheter till ett underliggande värde om närmare 1,6 miljarder kronor. Köpare är Trenum, ägt av Balder och Tredje AP-fonden samt Lansa, ägt av ett antal länsbolag inom Länsförsäkringar.

Portföljen utgörs av knappt 670 bostäder uppförda som hyresrätter. Fastigheterna är belägna i Täby, Lidingö, Västerås, Karlstad samt i Umeå. Tillträde sker löpande under 2018. – Slättö har varit värdeskapande i processen att utveckla och förädla projekten och vi är mycket nöjda med affärerna. Vi fördjupar den redan etablerade relationen med Lansa och utvecklar en ny relation med Trenum, de är utmärkta långsiktiga ägare, säger Slättös vice vd Henrik Nordlöf. Slättös fjärde fond omfattade före försäljningarna sammantaget knappt 1 600 lägenheter varav ett antal redan är inflyttade och resterande är under slutskedet av sitt färdigställande. Merparten av portföljen utgörs av hyresrätter, ett fåtal projekt har upplåtits till bostadsrättsföreningar. Man har närvaro i flera kommuner runt Stockholm samt i Västerås, Örebro, Karlstad och Umeå. Pangea Property Partners och Wistrand har varit rådgivare i transaktionerna.

- **Maria Olsson Äärlaht**

maria@lokalnytt.se