Skanska säljer till Vectura i Limhamn

https://fastighetssverige.se/artikel/skanska-saljer-till-vectura-i-limhamn-28356

Skanska säljer egenutvecklat vård- och omsorgsboende.

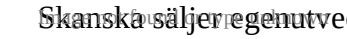


Bild: Skanska

Skanska säljer egenutvecklat vård- och omsorgsboende.

Publicerad den 21 Maj 2018

Transaktioner Skanska ska bygga ett nytt vård- och omsorgsboende i stadsdelen Limhamn i Malmö. Aleris kommer att driva vårdboendet och Vectura Fastigheter tillträder som ny fastighetsägare under hösten 2018.

Det nya vård- och omsorgsboendet blir fem våningar högt och kommer få 74 lägenheter med en total area på 5 300 kvadratmeter samt en omkringliggande trädgård. Byggstart sker under sommaren 2018 och huset beräknas vara färdigt under våren 2020.. Byggnaden uppförs för att kunna certifieras enligt det svenska miljöcertifieringssystemet MiIjöbyggnad.

 – Det känns fantastiskt att få utveckla ett boende på den mark där Skanska eller då Skånska Cementgjuteriet startade sin resa för cirka 130 år sedan. Historiens vingslag är både utmanande, högtidliga och otroligt stimulerande. Att dessutom få göra denna affär med en långsiktig och stabil fastighetsägare som Vectura är naturligtvis extra roligt, säger Daniel Fex, affärsutvecklare på Skanska.

 Skanska har ägt mark i stadsdelen, som tidigare hyst diverse små industrier, sedan företaget bildades för cirka 130 år sedan. På området som kallas Limhamns Sjöstad kommer det förutom äldreboende byggas cirka 1 000 bostads- och hyresrätter samt ett parkeringshus.

 – Vi känner oss trygga med att ha Skanska som samarbetspartner i detta projekt. De arbetar aktivt med säkerhet på sina arbetsplatser, kvalitets- och miljöfrågor och de har också värderingar som ligger helt i linje med våra, säger Susanne Ekblom, vd på Vectura Fastigheter.

- Maria Olsson Äärlaht
maria@lokalnytt.se