

Serneke vinner markanvisning om 140 lägenheter i Helsingborg

<https://fastighetssverige.se/artikel/serneke-vinner-markanvisning-om-140-lagenheter-i-helsingborg-31448>

Serneke har vunnit markanvisningen för Fibulan 1 i Helsingborg tillsammans med Kjellgren Kaminsky Arkitekter.

Bild: Kjellgren Kaminsky Arkitekter

Serneke har vunnit markanvisningen för Fibulan 1 i Helsingborg tillsammans med Kjellgren Kaminsky Arkitekter.

Publicerad den 21 Mars 2019

Bygg/Arkitektur Under hösten 2018 utlyste Helsingborgs stad en markanvisningstävling avseende nybyggnation av bostäder i de östra delarna av Mariastaden, strax norr om Helsingborg. Nu är det klart att Sernekes bidrag, i samarbete med Kjellgren Kaminsky Arkitekter, vunnit markanvisningen gällande fastigheten Fibulan 1.

I motiveringen angav Helsingborg stad bland annat att Serneke "tydligt framhävde miljöaspekter i många former." samt att "Gestaltningmässigt visar Serneke upp ett bra bidrag med fina ljusinsläpp på innergården." Mariastaden är ett av de stora utvecklingsområdena i Helsingborg med närhet till kommunikationsmöjligheter, service och natur. Serneke utvecklar 140 bostadsrättslägenheter fördelat på fyra huskroppar med ett underjordiskt garage. Med småskaliga gårdshus, odlingar och möbler som inbjuder till aktivitet skapas en levande miljö som erbjuder rekreation, produktivitet och aktivitet för de boende. - Huvudfokus för Serneke har varit att utforma ett kvarter med en låg miljöpåverkan som är realistiskt och genomförbart, bland annat kommer byggnaderna att förses med solceller, odlingslådor, dagvattenförsörjning och låd- och elcykelpool, säger Jonas Håkansson, regionchef för Serneke projektutveckling. Projektet kommer att etappindelas. Byggstart för den första etappen väntas ske 2020 med ett färdigställande under 2022.

- Eddie Ekberg

eddie@fastighetssverige.se