

Serneke bygger lägenheter för HSB i Malmö

<https://fastighetssverige.se/artikel/serneke-bygger-lagenheter-for-hsb-i-malmo-27545>

Publicerad den 1 Mars 2018

Bygg/Arkitektur Serneke har tecknat avtal med HSB i Malmö om att bygga 107 lägenheter i stadsdelen Sorgenfri i centrala Malmö. Ordern är värd omkring 158 miljoner kronor.

Serneke ska som totalentreprenör producera 107 lägenheter fördelade på två fastigheter i en del av Sorgenfri som tidigare varit ett småskaligt industriområde och som nu formas till nya bostadskvarter. På fastigheten Spiggan 1 ska 55 bostadsrätter byggas för brf Konduktören. På Spiggan 2 är det 52 hyresrätter som ska produceras. Projektet omfattar även byggnation av källare och garage under båda fastigheterna. – Serneke har i över ett års tid samverkat med HSB och projekterat fram bygglovshandlingar som mynnat ut i detta intressanta projekt där vi som entreprenörer fått vara med och påverka i ett väldigt tidigt skede. Jag tror på denna typen av upphandlingar som gynnar samtliga inblandade parter, säger Rachad Azar, arbetschef för Serneke Bygg. – Vi ser fram emot ett fortsatt gott samarbete i projektet som leder till fler bostäder till HSB:s medlemmar och bosparare. Projektutvecklingen i Sorgenfri har skett under längre tid och vi är glada över att spaden inom kort kommer i marken, säger Pernilla Nevsten, regionchef HSB ProjektPartner region Syd. Byggstart sker under våren 2018 och inflyttning är beräknad till slutet av 2020. Ordervärdet på cirka 158 miljoner kronor inkluderas i orderingången för första kvartalet 2018.

- Axel Ohlsson

axel@fastighetssverige.se