

Rikshem bygger i Umeå

<https://fastighetssverige.se/artikel/rikshem-bygger-i-umea-31749>

Rikshem, med Anna-Karin Eriksson som regionchef, bygger i Umeå.
Rikshem, med Anna-Karin Eriksson som regionchef, bygger i Umeå.

Bild: Sweco/Rikshem

Publicerad den 17 April 2019

Bygg/Arkitektur Nu påbörjar Rikshem byggnationen av 97 nyproducerade lägenheter på Sandbacka, Umeå, ett område där bolaget redan har över 200 bostäder. Två nya bostadshus ska uppföras samtidigt som det befintliga bostadsområdet på Sandbackavägen 34 utvecklas.

Rikshem bygger två nya bostadshus, på sex respektive åtta våningar, som ska stå klara i slutet av 2020 respektive början av 2021. Det blir framförallt lägenheter om 1-2 rum och kök men även lägenheter om 3-4 rum och kök. De nya husen är en del i utvecklingen av området i den centrala stadsdelen Sandbacka, där Rikshem sedan tidigare äger fastigheter. – Med sitt centrala läge är Sandbacka ett av Umeås populäraste områden och vi ser en stor efterfrågan på hyresrätter, framförallt ettor och tvåor. Ytterligare hus i ett befintligt bostadsområde gör det möjligt att skapa nya bostäder snabbare än om ett nytt bostadsområde utvecklas från grunden. Vi har haft en dialog med de boende för att fånga upp deras behov. Genom ett helhetsperspektiv kan vi utveckla långsiktigt hållbara områden, säger Anna-Karin Eriksson, regionchef norra Sverige på Rikshem. I det befintliga bostadsområdet på Sandbackavägen 34 utvecklas utemiljön och miljöhusen samtidigt som fasaderna på fastigheterna renoveras. Utvecklingen av utemiljön inkluderar en ny lekplats och aktivitetsbod för de boende i området samtidigt som belysning, sitt- och grilltor förbättras. Nya parkeringar kommer också innefatta carport-platser och platser för rörelsehindrade.

- Nicklas Tollesson

nicklas@fastighetssverige.se