Regio köper stort i Sisjön

https://fastighetssverige.se/artikel/regio-koper-stort-i-sisjon-30044

Regio köper stort i Sisjön. Bild: Panreal

Regio köper stort i Sisjön.

Publicerad den 9 November 2018

Transaktioner Regio köper elva fastigheter – 38 000 kvadratmeter – i Sisjön, Göteborg, av Alaska Fastigheter.

Portföljen består till största del av kontors- och verksamhetslokaler. Sisjön är ett handels- och verksamhetsområde beläget cirka tio kilometer söder om centrala Göteborg och är tillsammans med angränsande Högsbo ett av Göteborgs Stads större områden för stadsutveckling. Tillträde sker den 30 november 2018.

 Förvärvet är Regios tredje i Göteborgsregionen under 2018 och totalt har bolaget under året förvärvat 60 000 kvadratmeter, huvudsakligen kontor.
 Grandab Management AB har, i enlighet med Regios etablerade förvaltningsmodell, erhållit uppdraget att hantera fastigheterna i Sisjön och ansvarar även för förvaltningen av Regios övriga tillgångar i Göteborgsregionen.

 Eric Bergström, vd för Regio och partner på Brunswick Real Estate, säger:
 – Det är med glädje vi meddelar att Regio har genomfört årets tredje förvärv i en av Sveriges starkaste tillväxtregioner. Med förvärvet i Sisjön har bolaget byggt upp en attraktiv och betydande fastighetsportfölj i Göteborg och vi avser att fortsätta växa. Därtill har Sisjön en stor utvecklingspotential och vi ser fram emot att få arbeta vidare med ett samlat bestånd i ett starkt område vi tror på.

 Jörgen Persson, medgrundare Alaska Fastigheter, säger:
 – Alaska Fastigheter välkomnar Regio till Sisjön och vi ser fram mot ett gott samarbete, där vi som goda grannar fortsätter att utveckla Sisjön. Göteborgs Stads önskan om ökad stadsutveckling stämmer väl överens med både Regios och Alaskas intentioner för framtiden. Sisjön är ett av Sveriges hetaste handelsområden med ett mycket stort bostadsbyggande i dess absoluta närhet.

 Regios rådgivare i samband med transaktionen var Vinge och PWC. Alaska Fastigheters rådgivare i samband med transaktionen var Panreal och Werks Advokater.

 Regio majoritetägs av Tredje AP-fonden och förvaltas av Brunswick Real Estate.

Image not found or type unknown
Eric Bergström.
Bild: Brunswick
Eric Bergström.

- Nicklas Tollesson
nicklas@fastighetssverige.se