Randviken köper i Länna

https://fastighetssverige.se/artikel/randviken-koper-i-lanna-31948

Gustaf Segerborg och Randviken köper i Huddinge.

Gustaf Segerborg och Randviken köper i Huddinge.

Bild: Randviken/Huddinge kommun

Publicerad den 9 Maj 2019

Transaktioner Randviken köper två fastigheter i Länna i Huddinge och skriver tecknar avtal med ny hyresgäst.

Fastigheterna som ingår i förvärvet är Huddinge Cirkelsågen 2 och Huddinge Gjutformen 1. Byggnaderna på? fastigheterna uppfördes 2007 respektive 2015 och är fullt uthyrda på? triple net-avtal till 3PM-Gruppen som också? är säljare i transaktionen. Fastigheternas totala uthyrbara area uppgår till cirka 11 250 kvadratmeter och används för tredjepartslogistik.

 Transaktionsvolymen uppgår till cirka 155 miljoner kronor och affären genomfors i bolagsform.

 – Välbyggda lager/logistik-fastigheter i bra lägen i Stockholmsområdet är svåra att komma över och vi upplever att konkurrensen är stor just nu. Vi är därför oerhört nöjda att vi har lyckats förvärva dessa fastigheter i en off market-affär med 3PM-Gruppen som är en väletablerad aktör inom tredjepartslogistik. Vår tro på? detta segment är fortsatt stor och Länna är ett attraktivt område för ändamålet. Dessutom är vi mycket glada över att hälsa 3PM-Gruppen välkommen som hyresgäst hos Randviken, säger Gustaf Segerborg, transaktionsansvarig på? Randviken Fastigheter.

- Axel Ohlsson
axel@fastighetssverige.se