

Paretobolag köper XXL:s största centrallager i Norden

<https://fastighetssverige.se/artikel/paretobolag-koper-xxl-s-storsta-centrallager-i-norden-18140>

Publicerad den 11 Augusti 2015

Transaktioner Pilängen Logistik AB, ett av Pareto Securities nybildat bolag, har köpt XXL:s centrallager i Örebro av norska Bulk Eiendom AS.

XXL har tecknat ett 14-årigt hyresavtal för hela fastigheten och kommer efter pågående tillbyggnad hyra cirka 43 000 kvadratmeter.

 XXL har idag två lager i Norden, lagret i Örebro är XXL:s största och fungerar som central distributionspunkt för samtliga varuhus i Sverige och Finland, det andra ligger vid Gardermoen utanför Oslo i Norge.

 Pilängen Logistik AB förvaltas av Pareto Business Management AB.

 - Vi ser väldigt positivt på affären. En modern fastighet, en stark hyresgäst och ett utmärkt logistikläge möjliggör en attraktiv och stabil avkastning till våra investerare över tid och vi ser fram emot ett bra och långsiktigt samarbete med XXL, säger Stefan Gattberg, head of Project Finance på Pareto Securities AB.

 - Genom förvärvet av XXL:s centrallager i Örebro stärker vi vår närvaro på den svenska fastighetsmarknaden ytterligare. Vi ser med tillförsikt fram emot andra halvåret 2015 då det kommer fler intressanta projekt, säger Mats Carlsson, vd för Pareto Securities.

 Nyheten kommunicerades i början av augusti.

- **Nicklas Tollesson**

nicklas@fastighetssverige.se