

O'Learys öppnar i Kongahälla Shopping

<https://www.fastighetssverige.se/artikel/olearys-oppnar-i-kongahalla-shopping-25851>

Publicerad den 19 September 2017

UTHYRNING Adapta Fastigheter fyller på Kongahälla Shopping i Kungälv. O'Learys har tecknat kontrakt om 1 300 kvadratmeter fördelat på restaurang och sportbar i markplan och eventcenter på övre plan.

O'Learys kommer att ligga mittemot Kungälvs nya resecentrum och finnas på två plan med restaurangdelen på entréplan och eventcenter på övre plan. Genom placeringen vid centrrets södra entré och med den tydliga synligheten utifrån bidrar O'Learys starkt till stadsmässigheten och centrrets tillgänglighet.

- Vi är glada över att kunna öppna O'Learys i Kongahälla Shopping. Med ett starkt underlag, närheten till boende och kollektivtrafiken är det precis på en sådan här plats man vill etablera O'Learys. Vi ser fram mot öppningen 2019, säger bröderna Amiri, som kommer att driva restaurangen.

O'Learys är det första konceptet som meddelas i utvecklingen av Kongahälla Shoppings mat och underhållningsutbud. Utbudet inom segmentet är en satsning både på bredd och aktualitet inom ett område som blivit allt viktigare för moderna handels och mötesplatser.

- Det medvetna och noggranna arbetet med att skapa specifika, tydliga och väl avvägda kluster inom olika segment blir en styrka för Kongahälla shopping som vi vet att besökare både efterfrågar och uppskattar. Att kunna meddela att O'Learys kommer till oss är glädjande, säger Håkan Olsson, Uthyrningschef på Adapta.

Kongahälla Shopping blir ett regionalt köpcentrum i centrala Kungälv med plats för 100 butiker, verksamheter och service. Projektet är den största pågående satsningen på handel i Göteborgsområdet på över 10 år och omfattar cirka 37 000 kvadratmeter uthyrningsbar yta. Byggarbetena påbörjades under sommaren 2016 och öppningen av centrat är planerat till mars 2019.

I direkt anslutning till Kongahälla Shopping byggs det 900 lägenheter, förskola och ett nytt resecentrum. Totalt i Kungälv byggs och planeras just nu för 3600 nya bostäder.

O'Learys historia började i Nantucket utanför Boston. Där blev grundaren Jonas Reinholdsson förälskad i den unika blandningen av människor, mat, dryck och sport som kunde hittas i många restauranger. 1988 öppnade den första O'Learys-restaurangen i Göteborg. Sveriges första äkta amerikanska sportbar, och det var en omedelbar framgång. Idag är O'Learys ett av Sveriges starkaste och mest kända varumärken med mer än 3 miljoner besökare varje år. Kedjan har mer än 100 restauranger i Sverige, Norge, Danmark, Finland, Spanien, Kina, Förenade Arabemiraten, Vietnam, Turkiet, Singapore och Ungern.

- Nicklas Tollesson

nicklas@fastighetssverige.se