

NCC bygger simhallar

<https://www.fastighetssverige.se/artikel/ncc-bygger-simhallar-30443>

NCC får en byggorder om en simhall i Norge.

Bild: NUNO Arkitektur

NCC får en byggorder om en simhall i Norge.

Publicerad den 12 December 2018

Bygg/Arkitektur NCC byggstartar en simanläggning i Varberg och får en order på en annan simhall i Norge.

NCC startar nu bygget av Varbergs nya bad- och simanläggning. NCC och Varberg Fastighets AB inledde sitt partneringsamarbete i november 2017 och har sedan dess projekterat byggnationen och enats om riktpriiset. Kommunens gamla simhall invigdes i början av 1980-talet och hade ett omfattande renoveringsbehov. Den nya anläggningen kommer att ligga på samma plats som den gamla, få en 50-metersbassäng samt ska klara ett besöksantal på cirka 350 000 personer per år. – Det är roligt att vi nu är igång med byggnationen. NCC har byggt många bad- och simanläggningar i Sverige och genom vårt badhuskoncept delar vi erfarenheter mellan projekten. På så vis kan vi utveckla och bygga simanläggningen optimalt både gällande ekonomiska och tekniskt bästa lösningar, säger Fredrik Johansson, avdelningschef NCC Building Väst. Uppdraget är en totalentreprenad och samarbetet sker i partnering. Sedan samarbetet inleddes i november 2017 har NCC och Varbergs Fastighets AB projekterat byggnationen och enats om en riktigt kostnad för projektet. Man har också rivit den gamla simhallen. Nu startar den andra fasen med markarbeten och byggnation av den nya anläggningen som beräknas öppna för besökare i augusti 2021. I NCC:s uppdrag ingår även åtgärder i utemiljön, övriga inventarier i badanläggningen och installationsarbeten. NCC kommunicerade via ett pressmeddelande den 13 november 2017 ett beräknat ordervärde för affären. Avtalet på 400 MSEK orderregistreras i fjärde kvartalet 2018 i affärsområde NCC Building Sweden. NCC, Nuno Arkitektur och Bærums kommun har undertecknat ett avtal om att bygga Ruds simhall i Norge. Ordern är värd cirka 330 miljoner kronor och simhallen öppnas för allmänheten sommaren 2021. – Simhallar är ett av NCC:s specialområden. Vi är Nordens största entreprenör inom segmentet med egna beprövade tekniska lösningar och arbetsprocesser. Vårt interna specialistteam har arbetat målinriktat tillsammans med kompetenta externa rådgivare för att kunna erbjuda Bærums kommun en attraktiv anläggning, säger Olle Forsberg, simhallsansvarig för NCC i Norge. NCC har lång erfarenhet och kompetens inom utveckling och byggnation av badhus och simhallar. Projekt ledda av NCC såsom Røykenbadet i Røyken, pågående Manglerudbadet i Oslo och nu Ruds nya simhall i Bærum är exempel på projekt där byggherren drar nytta av NCC:s specialistkompetens. – Tidig involvering av samtliga projektdeltagare från olika fackområden och yrkesgrupper är själva grunden för vårt arbete. Vi har gått från att vara en traditionell entreprenör till att bli en entreprenör som är specialiserad på att utveckla de projekt vi ska bygga tillsammans med kunder, brukare och samarbetspartner, säger Are Strøm, chef för NCC Building Norge. Bærums kommun vill göra Ruds simhall till en av Norges mest klimat- och energivänliga simhallar och den blir Norges första Breeam-certifierade simhall. Det innebär bland annat 30 procent lägre energiförbrukning jämfört med motsvarande byggnader, passivhusstandard och en återvinningsgrad på överblivet material på över 90 procent. Dessutom ska byggprojektet följa NCC:s eget kontrollsystem, "Hållbar byggarbetsplats".

- Nicklas Tollesson

[\[email protected\]](#)