

MKB köper mark i östra Malmö

<https://fastighetssverige.se/artikel/mkb-koper-mark-i-ostra-malmo-30679>

Vy över Malmö. Bild: Bojana Lukac

Vy över Malmö.

Publicerad den 10 Januari 2019

Transaktioner MKB förvärvar en fastighet i Malmö, i stadsdelen Johanneslust, och utökar därmed sin nyproduktion i östra Malmö.

– Malmö växer och behovet av nya bostäder är fortsatt stort. Detta är vårt andra förvärv av möjliga byggrätter i östra Malmö. Projektet kommer att kunna bidra med cirka 175 nya hyreslägenheter med rimlig hyra till bostadsmarknaden i Malmö, säger Gunnar Östenson, affärsutvecklingschef MKB Fastighets AB. Förvärvet gäller fastigheten Heliotropen 6 i Johanneslust med adress Johanneslustgatan 9 – Genarpsgatan. Fastigheten har en markareal om drygt 19 000 kvadratmeter och har idag en gällande detaljplan för industriändamål. Enligt Malmö stads översiktsplan är fastigheten utlagd som ny blandad stadsbebyggelse. MKB kommer att påbörja arbetet med en ny detaljplan för att möjliggöra byggande av bostäder på fastigheten. En giltig detaljplan bör kunna vara på plats så att cirka 175 hyresrätter ska kunna vara inflyttningsklara i början av 2023. Fastigheten har förvärvats till ett underliggande fastighetsvärde om 32 miljoner kronor och tillträde beräknas ske senare i januari.

- Axel Ohlsson

axel@fastighetssverige.se