

Malmö Cityfastigheter köper kontorshus av Wihlborgs

<https://fastighetssverige.se/artikel/malmo-cityfastigheter-koper-kontorshus-av-wihlborgs-17043>

Publicerad den 20 Mars 2015

Transaktioner Malmö Cityfastigheter köper kontorshuset Högvakten i Malmö av Wihlborgs. Köpeskillingen uppgår till 90,7 miljoner kronor. I huset sitter bland andra konsultbolaget Optron och fastighetsmäklaren Relier.

Förvärvet är första steget i en ny expansionsplan för uppstickaren Malmö Cityfastigheter, som har flera tunga näringslivsprofiler i ägarlistan. Bolaget har inte gjort något köp sedan 2012/2013 men började ifjol ladda för tillväxt genom en nyemission på 50 miljoner kronor. Nu slår vd Jan Johansson till på fastigheten Högvakten 6 på Norra Vallgatan, mitt emot Malmö Live. – Vi betraktar den som en utvecklingsfastighet och kommer göra investeringar för att lyfta både in- och utsida. Det kommer sedan att bli fler förvärv framöver. Troligen redan i år, säger Jan Johansson. Bland ägarna bakom Malmö Cityfastigheter märks Sydtotals grundare Erling Pålsson och Intentias grundare Roland Persson. Styrelseordförande är Hans Pihl, tidigare vd för Deloitte. I och med dagens förvärv har företaget 13 fastigheter i centrala Malmö, samtliga kontorshus, till ett värde av 1,5 miljarder kronor.

- **Henrik Ekberg**

henrik@fastighetssverige.se