Lydahl säljer i Vingåker

https://fastighetssverige.se/artikel/lydahl-saljer-i-vingaker-25743

Publicerad den 8 September 2017

Transaktioner Sofielunds Fastigheter, som ägs av finansmannen Rolf Lydahl, har sålt sitt bostadsbestånd i Vingåker.

Image not found or type unknown
Rolf Lydahl Bild: Sofielund
Rolf Lydahl

Sofielunds Fastigheter, som är en av de största privat fastighetsägarna i Flen, har i över 20 år även ägt ett bostadsbestånd i Vingåker. Sofielund har sålt hela bostadsbeståndet till Erik Kahlin med förvaltningsbolaget Borgstenen AB.

 Uppgörelsen omfattar fem fastigheter med en total uthyrningsbar yta om cirka 4 650 kvadratmeter varav 3 000 kvadratmeter bostadsyta fördelat på 42 lägenheter.

 Affären sker genom direkt försäljning av fastigheterna till köparen och priset uppgår till 31 miljoner kronor. Tillträdet ägde rum den 1 september.

 - Jag är mycket tillfreds med att ha funnit en seriös, långsiktig köpare till detta fina, centrala fastighetsbestånd i Vingåker som vi ägt under lång tid, säger Sofielunds ägare Rolf Lydahl.

 - Vårt motiv till försäljningen är att frigöra resurser för att kunna genomföra nyproduktion av bostäder i Flen, dit vi nu har koncentrerat vårt fastighetsbestånd. Vi har sedan ett par år tillbaka arbetat med bland annat detaljplaneändringar för att kunna skapa nya, centrala bostäder i Flen där det numera råder bostadsbrist, säger Rolf Lydahl.

 Rolf Lydahl är bland annat medlem av styrelsen i Vasakronan och har under nära tio år varit ordförande i statliga Jernhusen.

- Nicklas Tollesson
nicklas@fastighetssverige.se