Logicenters köper i Finland

https://fastighetssverige.se/artikel/logicenters-koper-i-finland-28646

NREP Logicenters köper i Finland.



Bild: NREP Logicenters

NREP Logicenters köper i Finland.

Publicerad den 14 Juni 2018

Transaktioner Logicenters köper en modern logistikfastighet, 9 000 kvadratmeter, i Hämeenlinna, Finland, av en fond som hanteras av Auratum Kiinteistöt Oy.

Fastigheten är belägen i industriområdet Moreeni och kommer att hyras av Posti Kiinteistöt Oy.

 Posti driver ett distributionscenter, byggt 2012, i fastigheten för förpackningstillverkaren Coveris Rigid Finland, som har en fabrik kostnadseffektivt lokaliserad i grannbyggnaden.

 En passage förbinder logistikcentralen med fabriken bredvid och logistikprocessen mellan fabriken och lagret är helt automatiserad. Överskottsvärme som genereras i fabriken kan också användas i lagret via värmefördelningssystemet som är installerat mellan byggnaderna.

 – Vi är mycket nöjda med möjligheten att utöka vår portfölj i Finland med denna moderna logistikfastighet. Investeringen ligger väl i linje med Logicenters strategi att utveckla och förvärva moderna logistikegenskaper på bra platser i hela Norden. Med förvärvet expanderar vi också vårt samarbete med Posti till Hämeenlinna, säger Antti Toropainen, Investment Manager hos Logicenters.

 Logistikcentralen ligger i logistik- och industriområdet Moreeni i Hämeenlinna, beläget centralt mellan Helsingfors, Tammerfors, Åbo och Lahtis. Området ligger vid korsningen av stora motorvägar och är därmed väl lämpat för distributionscenter. Flera logistikföretag, stora tillverkare och grossister är verksamma i området. Logistikfastigheten kan utvidgas i framtiden om ytterligare utrymme behövs för distributionsändamål.

- Nicklas Tollesson
nicklas@fastighetssverige.se