

LK Group säljer i Malmö

<https://fastighetssverige.se/artikel/lk-group-saljer-i-malmo-26089>

Publicerad den 11 Oktober 2017

Transaktioner XL Bygg Hans Anders har köpt fastigheten Knackstenen 1 i Malmö av LK Group, via bolagsöverlåtelse, till en köpeskilling av 29 miljoner kronor.

Tillträde skedde den 2 oktober. Fastigheten ligger i Fosie i Malmö och består av kontor och lager på 4 100 kvadratmeter och har en total tomtyta på 9 500 kvadratmeter. Efter ombyggnad och anpassning av lokalerna kommer XL-Bygg Hans Anders under våren 2018 öppna en ny fullsorterad proffsanläggning. LK kommer att flytta sitt regionkontor till en nybyggd fastighet på Lockarp i Malmö under våren 2018. Sedan tidigare har lagret flyttats till ett nybyggt logistikcenter i Ulricehamn.

 - XL-Bygg Hans Anders förvärvar denna som ett naturligt led i företagets utveckling när det gäller vår satsning i Malmöregionen. Denna nya etablering är ett led i att kunna serva våra kunder Malmö med omnejd ännu bättre, säger Olof Nyberg, vd på XL-Bygg Hans Anders.

 - Detta blir en smidig lösning att sälja fastigheten i Fosie, hyra under en period och därefter flytta över kontorsverksamheten till vår nybyggda anläggning på Lockarp under våren 2018, då den färdigställs, säger Dan Paradell, vd på Lagerstedt & Krantz.

 Relier har förmedlat försäljningen på uppdrag av Lagerstedt & Krantz.

- **Maria Olsson Äärlaht**
maria@lokalnytt.se