

JM köper i Uppsala

<https://fastighetssverige.se/artikel/jm-koper-i-uppsala-31396>

Uppsala, bild otyper-unknown
Bild: Therese Rask
Uppsala.

Publicerad den 15 Mars 2019

Transaktioner JM har tecknat avtal om förvärv av mark för cirka 200 byggrätter. Fastighetsvärdet i affären uppgår till 85 miljoner kronor. Betalning kommer att ske under tredje kvartalet 2019.

Den förvärvade fastigheten Uppsala Fålhagen 10:4 är belägen i stadsdelen Fålhagen. På fastigheten finns i dag matvarubutiken Willys. Fastigheten genererar idag ett driftnetto om cirka fyra miljoner kronor per år. Förvärvet kommer att redovisas inom affärssegmentet JM Bostads Riks under det första kvartalet 2019. I bostadsprojektet planeras för cirka 200 bostäder, lokaler och en matvarubutik. – Fålhagen är ett väldigt populärt bostadsområde i Uppsala och förvärvet går väl i linje med såväl gällande Översiktsplan som JM:s planerade bostadsutveckling i Uppsala. Kvarteret är beläget mellan två av de utpekade stadsstråken Hjalmar Brantingsgatan och Vaksalagatan med goda kommunikationer till stadskärnan, säger Per Johansson, regionchef region öst.

- Axel Ohlsson

axel@fastighetssverige.se