

Index säljer i Florida

<https://fastighetssverige.se/artikel/index-saljer-i-florida-25041>

Publicerad den 13 Juni 2017

Transaktioner Index Investment Group och Eastwind Development LLC säljer Riverwalk Pointe at Mangrove Bay, ett exklusivt lägenhets-komplex bestående av seniorlägenheter, för 26,75 miljoner dollar, motsvarande drygt 233 miljoner kronor.

Fastigheten är belägen på 1026 South US Highway 1 i hjärtat av Jupiter, Florida, en kort promenad från Jupiter Intracoastal Waterway och havet.

 Index och Eastwind köpte fastigheten och omgivande parkering i slutet av 2012 och avslutade arbetet med att utveckla fastigheten i början av 2014. Fastigheten är på 4,67 hektar och ligger i hjärtat av Jupiter, ett stenkast från vattnet och restauranger.

 Komplexet har 104 lägenheter. Förutom lägenheterna finns det bekvämligheter så som klubbhus, pool, spa och gym samt tillgång till närliggande strand och Jupiter Riverwalk. Fastigheten såldes för 26,75 miljoner dollar, med ett enhets pris på 257 000 dollar, till Pleasant Valley Market Place LLC.

 Index har gjort betydande investeringar på hyresmarknaden för flerfamiljshus och kommersiella ytor i Florida. Det Jupiter-baserade fastighetsbolaget har 17 projekt utspridda från centrala Florida ner till The Keys.

- **Nicklas Tollessen**

nicklas@fastighetssverige.se