

# Humlegården hyr ut i Nybrogatan 17

<https://www.fastighetssverige.se/artikel/humlegarden-hyr-ut-i-nybrogatan-17-32255>



Bild: Illustration: Tmrw

FM Global Insurance har valt att teckna avtal avseende nya lokaler i Humlegårdens fastighet på Nybrogatan 17 i Stockholm.

Publicerad den 12 Juni 2019

**UTHYRNING** Humlegården välkomnar FM Global Insurance till Nybrogatan 17 på Östermalm i Stockholm, där bolaget hyr två våningsplan. Fastigheten står klar för inflyttning Q2 2020 och bland de övriga hyresgästerna återfinns Frantzén Group och Convendum.

FM Global är idag etablerade i Humlegårdens fastighet på Birger Jarlsgatan 27. Bolaget sökte större lokaler där det gavs möjlighet att utforma kontoret i enlighet med koncernens globala koncept. Valet föll på Humlegårdens nyproduktion på Nybrogatan 17, där FM Global har tecknat ett sjuårigt avtal avseende lokaler om cirka 1360 kvadratmeter i fastighetens två översta våningsplan. Tillträde beräknas ske under hösten 2020.

Humlegårdens satsning på Nybrogatan består av två delar. Dels restaureras Astoriahuset mot Nybrogatan samtidigt som en ny byggnad uppförs, Nybrogatan 17, mot den intilliggande Sofie Almquist plats. Här vill Humlegården skapa en dynamisk plats där alla delar av upplevelsen är av hög klass. Sedan tidigare är det klart att stjärnkrögaren Björn Frantzén kommer att etablera en restaurang i Astoria och Convendum hyr tre plan i kontorsfastigheten Nybrogatan 17.

- Att stötta befintliga kunder i arbetet med att utveckla deras kontor är en viktig del i vårt erbjudande och vi är därför mycket glada över att vi får fortsatt förtroende från FM Global. Kontoret och dess läge är en viktig del av ett företags attraktionskraft och på Nybrogatan 17 erbjuder vi de bästa förutsättningarna för verksamheter som söker lokaler med karaktär, hög standard och ett serviceerbjudande i framkant, säger Maria Lidström, Stadsutvecklingschef på Humlegården.

Colliers International har agerat rådgivare åt FM Global Insurance.

- **Eddie Ekberg**

[eddie@fastighetssverige.se](mailto:eddie@fastighetssverige.se)