

Här är Kod Arkitekters förslag till nya bostadskvarter i Kista

<https://fastighetssverige.se/artikel/har-ar-kod-arkitekters-forslag-till-nya-bostadskvarter-i-kista-21205>



Publicerad den 9 Juni 2016

Bygg/Arkitektur "Kista Science City: Solarplexus" är Kod Arkitekters förslag till socialt hållbara bostadskvarter i Kista. – Vår ambition har varit att införa en ny kvarterstyp för stadsdelen, där bostäder, grönområden och mötesplatser tillför gröna och sociala värden, säger Åsa Kallstenius, chefsarkitekt på Kod Arkitekter.

Kod Arkitekter fick tidigare i vår uppdraget att ta fram ett förslag på utformning av tre kvarter i Kista, som del i ett parallellt uppdrag arrangerat av Klöver och Stockholm stad. Solen är projektets kärna; byggnaderna har en friare form jämfört med traditionella kvartersblock, anpassad för att skapa bästa möjliga solförhållanden på kvarterens torg, gårdsytor och grönområden. Allt för att stärka området med nya värden i form av sociala, levande mötesplatser. – Solenergi, grönska och sociala mötesplatser är ledorden i det här projektet. Vi vill ge stadsdelen nya värden i form av smarta bostadskvarter, som knyter an till Kistas starka profil inom teknisk utveckling, säger Åsa Kallstenius, chefsarkitekt på Kod Arkitekter. I förslaget erbjuder varje kvarter ett rikt utbud av blandade funktioner och verksamheter; butiker, kontor, bostäder, parker och torg. Lokaler för hälsa, sport och kultur. Genom att placera rätt sak på rätt plats skapas förutsättningar för en aktiv stadsmiljö med liv och rörelse dygnet runt. En central frågeställning i gestaltungsprocessen har varit; hur kan vi skapa bostäder som förvaltar Kistas karaktäristiska arkitektoniska uttryck? Genom klimat- och energismarta boenden där den senaste teknologin har en självklar plats får kvarteren en tydlig Kistakaraktär – där stadsdelens profil som Europas största teknik, informations- och kommunikationskluster tas tillvara. Stor vikt har lagts vid att säkra den sociala hållbarheten i kvarteren. Därför är sociala mötesplatser ett återkommande, centralt inslag: entrétorg mot gaturummet, centrala kvartersfoajéer vid huvudentréerna och ljusgårdarna, publika takvåningar i de höga bostadshusen. En dygnet runt-bemannad reception och optimerat ljusinsläpp ger trygghet i kvarteret. Den offentliga stadsparken binder ihop kvarteren och öppnar upp sig mot söder och Grönlandsgången – som på så sätt förstärks och bildar rörelse mot parken, med sina möjligheter för rekreation, hälsa och motion. Bostadsgårdarna ger utrymme åt socialt umgänge såväl som de boendes egna odlingar, och fungerar även som biotop som bidrar till den biologiska mångfalden. Fakta Uppdrag: Gestaltungsförslag, parallellt uppdrag Storlek: cirka 78000 m2 BTA Plats: Kista, Stockholm Beställare: Klöver och Stockholm stad Team, Kod Arkitekter: Åsa Kallstenius, Lukas Narvaja, Lina Lindqvist, Pernilla Ivarsson, Loise Tengsved, Karl Svanteson, Elin Rosenberg

- Henrik Ekberg

henrik@fastighetssverige.se