

Handelsbodarna säljer sista fastigheten – avvecklas

<https://fastighetssverige.se/artikel/handelsbodarna-saljer-sista-fastigheten-avvecklas-29578>

Publicerad den 1 Oktober 2018

Transaktioner KF Fastigheter och SPP Fastigheter säljer via sitt gemensamma bolag Handelsbodarna en handelsfastighet i Örebro till Aberdeen Standard Investments, för kunds räkning. I och med affären har Handelsbodarna sålt hela sitt fastighetsinnehav, varför bolaget nu kommer att avvecklas.

Handelsfastigheten har en uthyrbar yta på 8 500 kvadratmeter och ligger i Mariebergs handelsområde, söder om Örebro. Fastigheten är sammanbyggd med Mariebergs Galleria som är ett av de större köpcentrumen i området. Hyresgäster i fastigheten är Coop och Systembolaget. I försäljningen ingår även en mindre byggrätt som KF Fastigheter säljer separat till samma köpare. – Vi är mycket nöjda över att sälja till Aberdeen Standard Investments som är en långsiktig ägare, vilket är till gagn för såväl hyresgäster som för området i stort, säger Helena Liljedahl, vd för KF Fastigheter. Affären ligger i linje med KF Fastigheters strategi att förädla utvecklingsfastigheterna och markinnehaven och avyttra butiks- och förvaltningsfastigheterna. – Vi är mycket nöjda med försäljningen till Aberdeen Standard Investments vilket innebär att den sista fastigheten i vårt och KF Fastigheters gemensamt ägda bolag Handelsbodarna är såld, säger Marita Loft, vd för Storebrand Fastigheter AB. – KF Fastigheter och SPP Fastigheter har gjort ett bra jobb med denna välförvaltade handelsfastighet. Investeringar i dagligvaruhandel i ett regionalt dominerande handelsområde som Marieberg passar vår profil bra, säger Patrik Westerberg, Senior Transactions Manager, Aberdeen Standard Investments. Säljarens rådgivare i affären har varit CBRE och Advokatfirman Vinge.

- Nicklas Tolleson

nicklas@fastighetssverige.se