

H1: Positiva siffror från Humlegården

<https://fastighetssverige.se/artikel/h1-positiva-siffror-fran-humlegarden-25362>

Publicerad den 14 Juli 2017

Bolag Humlegården presenterar en rapport med positiva siffror för årets första sex månader.

• Hyresintäkterna uppgick till 523 miljoner kronor (483), en ökning med åtta procent. • Uthyrningsgraden uppgick till 93,5 procent, vilket är en förbättring jämfört med 31 december 2016 (92,5). • Driftöverskottet ökade med 16 procent till 373 miljoner kronor (322). Ökningen beror främst på högre hyresnivåer i samband med omförhandlingar och nyuthyrningar samt tillskott från förvärvade fastigheter. • Värdeförändringar på fastigheter uppgick till 1 067 miljoner kronor (984), vilket är en ökning med sex procent i förhållande till fastighetsvärdet 2016-12-31. • Förvaltningsresultatet ökade med 28 procent och uppgick till 229 miljoner kronor (179). • Substansvärdet ökade med 12 procent (13) under första halvåret.

Viktiga händelser: • Emission av Humlegårdens första gröna obligationer om 1 250 miljoner kronor. • Detaljplanen avseende utvecklingen av fastigheten Riddaren 18 på Nybrogatan i Stockholm vann laga kraft under det andra kvartalet 2017. • Beslut om ny tunnelbanestation i Hagalund, Solna. • Humlegården utsågs till vinnare i Nyckeltalsinstitutets årliga kartläggning ”Attraktiv Arbetsgivarindex” som baseras på arbetsvillkoren. – Vårt tydliga fokus har genererat ett starkt resultat under det första halvåret, då vi ökat förvaltningsresultatet med 28 procent, emitterat gröna obligationer och tagit viktiga steg i våra utvecklingsprojekt, säger Anneli Jansson, vd på Humlegården.

Image not found or type unknown

Anneli Jansson.

Bild: Humlegården

Fastigheter

Anneli Jansson.

- **Eddie Ekberg**

eddie@fastighetssverige.se