

Fastator: Substansvärdet fortsätter upp

<https://fastighetssverige.se/artikel/fastator-substansvardet-fortsatter-upp-30113>

Publicerad den 16 November 2018

Bolag Fastators substansvärde i Q3-rapporten uppgår till 58,70 kronor, upp 3,50 från Q2-rapporten.

I förra rapporten ökade substansvärdet med hela 32 procent, från 41,82 till 55,21. Nu fortsätter alltså värdet uppåt. Q3-siffrorna: # Periodens resultat: 48,6 MSEK (8,2) # Resultat per aktie efter utspädning: 3,45 kr (0,18) # Avkastning på eget kapital: 6,1 % (0,5) # Substansvärde: 823,0 MSEK (559,6) # Substansvärde per aktie efter utspädning: 58,7 (39,9)
 Perioden januari - september: Periodens resultat: 241,9 MSEK (49,0) Resultat per aktie efter utspädning: 17,5 kr (2,17) Avkastning på eget kapital: 37,9 % (7,2) Substansvärde: 823,0 MSEK (559,6) Substansvärde per aktie efter utspädning: 58,7 (39,9)
 Kommentar från vd Joachim Kuylenstierna: – Hoppsan! Att Fastators börskurs rusade vid förra kvartalsrapporten kanske kom som en överraskning för många. Men knappast för oss. År efter år har vi fokuserat på tillväxt och att bygga värde. Och glädjande nog har många fler nu fått upp ögonen för oss och vårt långsiktiga arbete. Så med tanke på alla nytillkomna, varför inte passa på och kort förklara vad vi är och gör? – Fastator är det enda fastighetsnischade investmentbolaget på aktiemarknaden. Vår affärsidé är att starta och investera i fastighetsrelaterade bolag där vi med ett aktivt ägarskap, kapital och kompetens bidrar till en långsiktig värdeutveckling. Som investerare eller sparare ger Fastator dig en unik tillgång till fastighetssektorn som investeringsobjekt. Du får möjligheten att exponeras mot flera tillväxtsegment på fastighetsmarknaden, och samtidigt ta del av värdeutvecklingen i sektorn som helhet. Summa summarum, en god idé vars långsiktiga arbete bär allt mer frukt åt aktieägarna. – Som exempel på ovan och Fastators fortsatta tillväxt, låt mig nämna Offentliga Hus och Industrisamhället. Offentliga Hus är vårt största innehavsbolag inom det stabila segmentet samhällsfastigheter. Här har fastighetsvärdet ökat under hösten från 3,4 till 4 miljarder kronor. Bolaget växer därmed enligt plan mot 7 miljarder kronor i fastighetsvärde och en börsnotering nästa år. Industrisamhället Fastigheter var tidigare delägt, nu är vi ensamägare. Här handlar det om fastigheter i stadsnära industriområden som nog bättre borde kallas Sveriges hjärtland. För här produceras en stor del av landets välfärd av många olika slags verksamheter i olika branscher med tillväxt och stabilitet. Du ser det i alla städer, stora som små, förmodligen nästan från ditt fönster. En god möjlighet och riskspridning som vi ser stor potential i. – Fastators aktieägare har visat sig göra rätt placering. Med många fler ögon som följer oss och en stark kassa jobbar vi nu vidare. Jag ser redan fram emot att få presentera nästa kvartal!

Joachim Kuylenstierna.
Bild: Fastator
Joachim Kuylenstierna.

- Nicklas Tollesson

nicklas@fastighetssverige.se