

Corem ökar i Jordbro

<https://fastighetssverige.se/artikel/corem-okar-i-jordbro-31059>

Eva Landén, type unknown
Bild: David Schmidt/Pixprovider
Eva Landén.

Publicerad den 14 Februari 2019

Transaktioner Corem utökar fastighetsbeståndet i Region Stockholm genom förvärv av ytterligare två fastigheter i Jordbro, belägna i direkt anslutning till det i höstas förvärvade beståndet i området.

Fastigheterna Jordbromalm 5:2 och 5:3 omfattar tillsammans lokaler för handel/lager om cirka 6 200 kvadratmeter uthyrbar area samt en markareal om totalt cirka 22 000 kvadratmeter. Lokalerna kommer vid förvärvstidpunkten vara vakanta och hanteras inom fastighetsutvecklingsverksamheten. Förvärvet görs som bolagsförvärv till ett underliggande fastighetsvärde om cirka 75 miljoner kronor, med tillträde av fastigheterna senast 1 april. – Vi är väldigt nöjda med att i höstas etablerat oss i Jordbro och att så snabbt kunna bygga vidare på vårt fastighetsbestånd i området. De två fastigheter vi nu förvärvar ligger i absolut bästa mikroläge, i porten till Företagsparken. Vi ser med stor tillförsikt fram emot att utveckla befintliga lokaler och den outnyttjade byggrätten på fastigheterna. Vi ser fortsatt en oerhört stark efterfrågan på lokaler i Söderort och i och med det här förvärvet har vi möjlighet att erbjuda marknaden ett spännande alternativ, säger Eva Landén, vd för Corem.

- Axel Ohlsson

axel@fastighetssverige.se