

Castellum renodlar – Stockholms-vd:n får lämna

<https://fastighetssverige.se/artikel/castellum-renodlar-stockholms-vidn-far-lamna-30395>

Publicerad den 10 December 2018

Bolag Castellum har under de senaste åren tredubblat sitt fastighetsvärde inom kontors- och logistiksegmentet. Nu förbereder bolaget för ytterligare tillväxt genom att etablera en ny enhet för logistik, en för investering- och portföljstrategi samt en för kontorslokaler, vilket också medför förändringar i koncernledningen.

– Vi ser stark tillväxt framåt, både inom flexibla kontorslösningar och inom logistiksegmentet i och med den ökande e-handeln. Vi vill växa med befintliga och nya kunder i de nordiska städerna och anpassar därför vår organisation för att kunna utveckla erbjudanden som i än högre grad attraherar och bidrar till våra kunders framgång, säger Henrik Saxborn, Castellums koncernchef. Satsningarna på att renodla och fokusera affärsområdena Logistik och Kontor på central nivå är ett led i att stärka spetskompetensen inom respektive segment, men också en del i Castellums tillväxtfokus som kräver helt nya lösningar för såväl distribution och handel som för flexibla kontorslösningar. För att bevara den viktiga lokala förankringen och kundkontakten kvarstår befintlig regionindelning i Castellums fyra regioner. – De nya enheterna kommer att komplettera och stärka en redan stark befintlig organisation på Castellums orter. Med en av Sveriges största logistikportföljer kan vi erbjuda både intressanta lösningar och positioner, säger Henrik Saxborn. Enheten för Logistik kommer initialt att ledas av Hans Sahlin som idag är verksamhetsutvecklare för Castellums logistikerbjudande. Hans har lång erfarenhet av flera roller inom transport och logistikbranschen och kommer närmast från rollen som Director Storage på DHL Freight. Som tillförordnad enhetschef för Logistik kommer Hans att ingå i Castellums koncernledning. Samtidigt skapas en enhet med fokus på Castellums kontorserbjudanden med ansvar för kundkontakten med de största nationella och internationella kunderna samt statliga myndigheter och verk. – Castellum har den största noterade kontorsportföljen i Sverige och vi kommer att växa ytterligare. I vår strategi ligger att utveckla coworking-konceptet i större städer och erbjuda de absolut bästa positionerna för våra kunder, säger Henrik Saxborn. Rollen som ledare för den nya kontorsenheten beräknas tillsättas i början av 2019 och den personen kommer att ingå i Castellums koncernledning. Det har under flera år byggts för lite kontor och logistikyta i de svenska städerna. Som en följd av detta har Castellum framgångsrikt ökat sin andel projekt och ser en fortsatt potential i att öka denna del av verksamheten. Genom att inrätta en ny position i koncernledningen för investering-och portföljstrategi, med ansvar för samtliga investeringar samt koncernens analys och värdering, stärks även denna del av Castellum. Rollen beräknas tillsättas i början av 2019. Förändringarna träder i kraft i början av 2019. I samband med organisationsförändringen har en överenskommelse ingåtts med Anders Nilsson som lämnar sin befattning som region-vid för Stockholm Norr per dagens datum. Processen med att rekrytera en efterträdande region-vid för Stockholm Norr har inletts.

- Axel Ohlsson

axel@fastighetssverige.se