

Castellum köper flera fastigheter

<https://www.fastighetssverige.se/artikel/castellum-koper-flera-fastigheter-29303>

Publicerad den 5 September 2018

TRANSAKTIONER Castellum förstärker sitt fastighetsbestånd i Region Mitt med ett flertal fastigheter i attraktiva lägen i Linköping, Norrköping och Västerås.

Castellum Region Mitt har förvärvat en kontorsfastighet om cirka 5 000 kvadratmeter i centrala Linköping, kvarteret Dolken 5 på Strandgatan 2/Hamngatan 13. Hyresgäster är bland andra CSN.

Castellum har samtidigt förvärvat tre fastigheter – två kontorsfastigheter och ett parkeringshus om totalt cirka 12 500 kvadratmeter, i centrala Norrköping, kvarteret Bägaren 3, 5 och 6 – Luntgatan 28, Luntgatan 30-34 samt Slottsgatan 154. Hyresgäster är bland andra Trafikverket och Ottobock.

– Förvärven ligger i linje med vår strategi att växa i Linköping och att kunna bidra och vara en aktiv aktör i Linköpings stadsutveckling, samt att öka vårt bestånd i centrala Norrköping. I och med att ena fastigheten i Norrköping blir tomställd till årsskiftet ser vi möjligheten att utveckla moderna kontor i ett centralt läge som en stor fördel, säger Affärsområdeschef Cecilia S Aldén.

Castellum har också förvärvat en kontorsfastighet i centrala Västerås om totalt cirka 3 000 kvadratmeter, kvarteret Klio 10, Övre Kungsgatan 6. Hyresgäster är bland andra Structor Miljöteknik, Praktikertjänst samt Västerås Publicera AB.

– Förvärvet ligger i linje med vår strategi, att förstärka vår position inne i centrala Västerås, säger Affärsområdeschef Karl Ternemo

Tillträde till samtliga förvärvade fastigheter sker den 28 september.

- Victor Friberg

victor@fastighetssverige.se