

Botrygg vinner markanvisningstävling i Barkarbystaden

<https://fastighetssverige.se/artikel/botrygg-vinner-markanvisningstavling-i-barkarbystaden-30200>

Publicerad den 23 November 2018

Bygg/Arkitektur Järfälla kommun och Botrygg tecknar avtal om markanvisning för ett kvarter i Barkarbystaden. Kvarteret ligger mitt emot den kommande tunnelbanestationen. Här ska Botrygg bygga minst 160 bostäder med lokaler för verksamheter i gatuplan och utveckla kvarteret med fokus på social- och miljömässig hållbarhet.

Botrygg är en av vinnarna i Järfälla kommuns markanvisningstävling i Barkarbystaden etapp IIIA. Förslagen i markanvisningstävlingen har utvärderats utifrån gestaltning och hur byggnaden bidrar till en levande, hållbar, social och tät stadsmiljö. Meriterande har varit att Botrygg åtar sig att utveckla kvarteret med fokus på social- och miljömässig hållbarhet med stort inslag av mångfald och kreativitet som traditionella lägenheter, kompisboenden, bo-klubb, aktivitetsbidrag och aktiva bottenvåningar med kultur i form av konstnärswerkstäder mellan lokaler för handel och bostäder.
 – Vi är mycket stolta över att Järfälla kommun valt Botrygg och vårt förslag till vidareutvecklingen av Barkarbystaden. Vi har en stark tro på området och är glada och motiverade att få vara en del i förverkligandet av Barkarbystaden till att bli en hållbar och attraktiv stadsdel. Vi har lagt mycket fokus och omsorg på lokaler och verksamheter i bottenvåningen i syfte att tillskapa en trygg och levande gatumiljö. Fokus den närmaste tiden ligger i att projektera fram kvalitativa och prisvärda boenden. Samtidigt önskar vi bidra med service och upplevelser såväl för invånare och besökare, som för alla dem som arbetar i området, säger Piotr Nowak, vd för Botrygg region Stor-Stockholm.
 – Det vinnande förslaget från Botrygg kommer att bidra till attraktiva boenden för människor i olika åldrar och situationer i livet i ett mycket centralt läge i Barkarbystaden. Botrygg har också ett intressant koncept med ankarhyresgäster som kommer att tillföra kvarteret dynamik och stadsliv med attraktiva lokaler i gatuplan för verksamheter med fokus på fritid, mat, konstnärswerkstäder och småskaliga arbetsplatser, säger Toni Chmielewski, Projektchef Barkarbystaden, Järfälla kommun.

 Markanvisningsavtalet avser kvarter 19 i Barkarbystaden etapp III A. Den totala byggrätten omfattar 17 500 kvadratmeter BTA. Hälften av bostäderna kommer att vara hyresrätter. Kvarteret ligger nära Herrestaskolan och den kommande tunnelbanan. Beräknad inflyttning är under 2021.

 Arkitekterna Brunnberg & Forshed Arkitektkontor har ritat projektet.

Byggget fram och orkade helt enkelt
Botrygg vinner markanvisning
Bild: Brunnberg & Forshed
Arkitektkontor
Botrygg vinner
markanvisning i
Barkarbystaden.

- Axel Ohlsson
axel@fastighetssverige.se