

Bostadspriserna fortsatt uppåt under maj

<https://fastighetssverige.se/artikel/bostadspriserna-fortsatt-uppat-under-maj-32232>

Image not found or type unknown

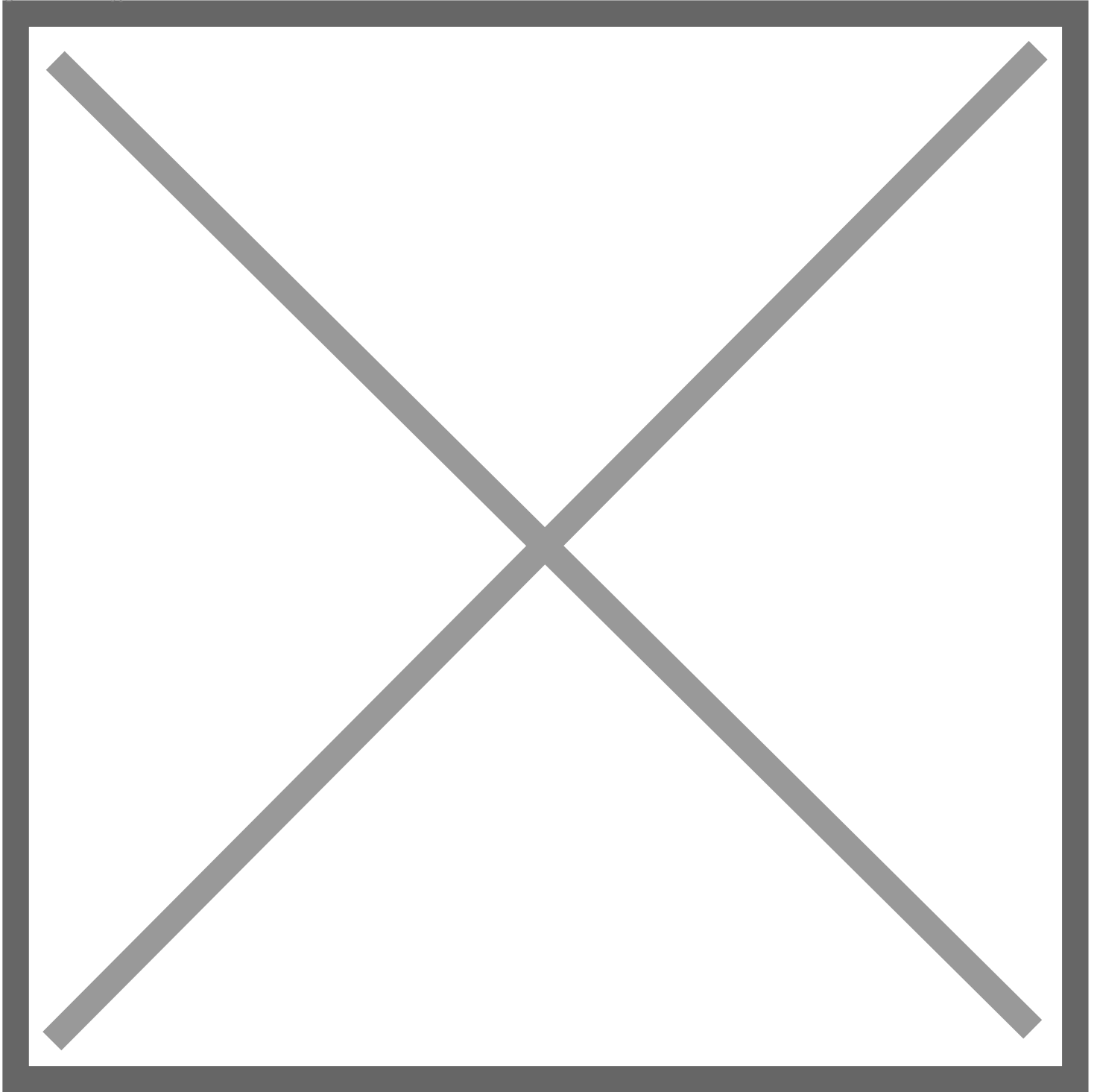


Bild: Istock

Publicerad den 10 Juni 2019

Sverige Både bostadsrätts- och villapriserna i riket ökade med +1 procent i maj. Prisförändringen på årsbasis är för villor oförändrat +1 procent medan bostadsrätter ökat från +1 procent till +3 procent. Detta enligt de senaste mätningarna från Svensk Mäklarstatistik.

Image not found or type unknown
Prisstatistik villor.
Bild: Svensk Mäklarstatistik
Prisstatistik villor.
Image not found or type unknown
Prisstatistik bostadsrätter.

Bostadsrätter – Den senaste månaden var priserna oförändrade i centrala Stockholm och Malmö, medan de ökade med +3 procent i Stor-Malmö. I övriga områden noterar vi +1 procent. Årstakterna ligger alla på plus, där Malmöområdet fortsätter sticka ut med +6 och +7 procent i innerstaden respektive storstadsområdet, säger Per-Arne Sandegren, analyschef på Svensk Mäklarstatistik.

Villor – Villapriserna ökade med +1 procent i Stor-Stockholm och Stor-Malmö i maj medan de var oförändrade i Stor-Göteborg. Jämfört med samma period förra året är villapriserna oförändrade i Stor-Stockholm medan de ökat med +1 procent i Stor-Göteborg och med +5 procent i Stor-Malmö, konstaterar Per-Arne Sandegren.

Marknaden – Medelpriset för en villa i under maj var 5,7 miljoner kronor i Stor-Stockholm, 4,8 miljoner kronor i Stor-Göteborg och 4,3 miljoner kronor i Stor-Malmö. Kvadratmeterpriset i de centrala delarna av Stockholm var 86 700 kronor, 60 100 i Göteborg och 32 100 i Malmö, säger Per-Arne Sandegren.

- Axel Ohlsson
axel@fastighetssverige.se

Bild: Svensk Mäklarstatistik
Prisstatistik
[Bostadsrätter](#)
[Bostadsrätter](#) fritidshus.

Image not found or type unknown
Bild:

Svensk Mäklarstatistik
Prisstatistik fritidshus.