

Bonnier Fastigheter tar steget in i Uppsala

<https://fastighetssverige.se/artikel/bonnier-fastigheter-tar-steget-in-i- uppsala-28158>

Publicerad den 2 Maj 2018

Transaktioner Bonnier Fastigheter köper Stationsgallerian i Uppsala, bestående av fastigheterna Fålhagen 70:1 och Fålhagen 70:3, från SPP Fastigheter.

Förvärvet är Bonniers första i Uppsala. Fastigheterna inrymmer ett kontorshus, Stationsgallerian, på cirka 12 700 kvadratmeter samt en intilliggande garagebyggnad med cirka 150 garageplatser, båda är fullt uthyrda. Fastigheterna ligger med direkt närhet till Uppsala centralstation.

 – Uppsala är en intressant region med stor potential. Vår målsättning är att bli en lokal långsiktig aktör genom att förvärva ytterligare kontorsfastigheter i framför allt närområdet till de nu köpta fastigheterna samt i andra bra citynära lägen i Uppsala, säger transaktionsansvarig Björn Boestad på Bonnier Fastigheter.

 – För Storebrand/SPP har det varit viktigt att hitta en köpare som fortsätter att ha ett långsiktigt engagemang i fastigheten och närområdet, Bonnier Fastigheter är en sådan fastighetsägare, säger Marita Loft, vd för Storebrand Fastigheter.

 – Bonnier Fastigheter har under flera år haft en positiv utveckling och i vår nuvarande strategi ingår en fortsatt tillväxt på nya prioriterade marknader där Uppsala ingår. Det känns väldigt bra att kunna ta första steget in på Uppsalamarknaden genom detta förvärv, säger Tomas Hermansson, vd för Bonnier Fastigheter.

 Bonnier Fastigheter tillträder fastigheterna den 2 maj. Säljarens rådgivare var CBRE.

Stationsgallerian i Uppsala.
Bild: Tor Johnsson
Stationsgallerian i Uppsala.

- **Maria Olsson Äärlaht**

maria@lokalnytt.se