

Blackrock köper i Finland

<https://fastighetssverige.se/artikel/blackrock-koper-i-finland-29420>

Publicerad den 14 September 2018

Transaktioner Blackrock Real Assets har tillsammans med Institutional Investment Partners förvärvat en kontorsfastighet i Helsingfors från en fond förvaltd av AXA IM Real Assets.

Förvärvet är den första fastighetsinvesteringen som utförs på uppdrag av ett tyskt försäkringbolag och genomförs via ett separat förvaltad, globalt konto på Institutional Investment Partners tyska plattform. Affären är en del av Blackrocks utökade investeringsverksamhet i Norden.

 Kontorsbyggnaden är belägen på Porkkalankatu 5 i Ruoholahti i Helsingfors och har en användbar yta på 12 360 kvadratmeter. Fastigheten byggdes 1984 och renoverades 2012. Den rymmer fem hyresgäster på sex våningar.

 BlackRock förvärvade fastigheten som del av en långsiktig plan att möta kunders önskemål om att genomföra högkvalitativa, inkomstdrivande investeringar i fastigheter på starka marknader inom Europa, Nordamerika och utvecklade länder i Asien.
 – Vi är glada över att ha stärkt vår närvaro i Norden och på den finska fastighetsmarknaden. Vi tror detta kommer att ge en stadig inkomst och sätta oss i en stark position för framtida investeringar.
 – Vi ser fram emot att fortsätta bygga en robust och global fastighetsportfölj på uppdrag av vår tyska kund, Victor Persson, Vice President, Blackrock Real Assets.

- **Victor Friberg**

victor@fastighetssverige.se