

Besqab säljer till Heba i Täby

<https://fastighetssverige.se/artikel/besqab-saljer-till-heba-i-taby-26203>

Publicerad den 23 Oktober 2017

Transaktioner Besqab har tecknat avtal med Heba Fastighets AB om försäljning av fastigheten Fuxen 2 i Täby, som utgör vård- och omsorgsboendet Silverpark.

Det underliggande fastighetsvärdet i affären uppgår till cirka 200 miljoner kronor. Tillträde sker den 1 december 2017. Försäljningen ger en resultateffekt om cirka 80 miljoner kronor. – Försäljningen sker i enlighet med bolagets strategi att utveckla, förvalta och över tid omsätta de vårdboenden som vi utvecklar. Nu när vi säljer känns det tryggt att lämna över till Heba som är en erfaren förvaltare, säger Bo Björfors, chef för fastighetsutveckling på Besqab. Silverpark ligger i närheten av Täby Centrum och uppfördes av Besqab under 2014-2015. Silverpark stod klart för inflyttning hösten 2015 och drivs av vårdgivaren Vardaga. Besqab expanderar affärsområdet och uppför just nu vårdboenden i Nacka och Spånga. Transaktionen genomförs som en bolagsaffär.

Silverpark i Täby
Bild: Besqab
Silverpark i Täby.

- **Maria Olsson Äärlaht**
maria@lokalnytt.se