

Attefalls och Weiss 15 förslag till bättre bostadspolitik

<https://fastighetssverige.se/artikel/attefalls-och-weiss-15-forslag-till-battre-bostadspolitik-28939>

Lennart Weiss och Stefan Attefall.

Bild: Veidekke

Lennart Weiss och Stefan Attefall.

Publicerad den 6 Juli 2018

Bostäder Enda sättet att få en fungerande bostadssituation i Sverige är en blocköverskridande överenskommelse efter valet. Det menar Stefan Attefall, före detta bostadsminister (KD) och Lennart Weiss (S), bostadsdebattör och kommersiell direktör på Veidekke, som har tagit fram ett valmanifest som ska gå att förverkliga – oavsett regeringsbildning efter valet.

Efter ett antal år av ökat bostadsbyggande är nu trenden bruten. Bostadsbyggandet kommer att minska de kommande åren med resultat att Boverkets målbild om cirka 500 000 bostäder till 2025 missas grovt. Förlorarna blir de som redan har en svag ställning på bostadsmarknaden - unga, förstagångsköpare och ekonomiskt svaga grupper, menar "AtteWeiss"-duon. – Efter valet kommer bostadspolitiken bli en av den nya regeringens viktigaste utmaningar även om den inte kommer att spela en framträdande roll i valrörelsen. För att snabbt komma till rätta med obalanserna på bostadsmarknaden måste den nya regeringen, oavsett färg och sammansättning, skapa förutsättningar för en bred överenskommelse över blockgränsen, säger Stefan Attefall. "AtteWeiss" blå-röda valmanifest tecknar med 15 förslag en ram för en bred och långsiktig överenskommelse efter valet den 9 september. – Fyra problem måste lösas: bostadsbyggandet måste få stabila ramvillkor, rörligheten måste öka, unga och förstagångsköpare måste ges särlösningar och klimatutmaningen måste in i alla samhällsbyggnadsbeslut, menar Lennart Weiss. "AtteWeiss" valmanifest presenteras vid ett seminarium i Almedalen i dag. Här är de 15 kärnpunkterna: 1. Tillsätt en styrgrupp för en samlad uppgörelse som leds av statsministern 2. Se över beslutade kreditrestriktioner 3. Underlätta för förstagångsköpare 4. Inför subventionerat bostadssparande 5. Främja rörligheten genom ändrad reavinstbeskattning 6. Bygg trygghets- och äldreboenden 7. Reformera hyressättningssystemet 8. Minska skatteskillnader mellan hyrt och ägt boende 9. Höj bostadsbidragen 10. Trappa ned ränteavdragen 11. Reformera strandskyddet och riksintressesystemet 12. Enklare regler för prisvärda bostäder 13. Öka antalet kommunala sociala kontrakt 14. Tillsätt klimatfrågan finns med i alla beslut 15. Säkerställ en ansvarsfull finansiering

- Nicklas Tollesson

nicklas@fastighetssverige.se