

AMF Fastigheter köper för kvarts miljard i Sundbyberg

<https://fastighetssverige.se/artikel/amf-fastigheter-koper-for-kvarts-miljard-i-sundbyberg-12188>

Publicerad den 20 Juni 2013

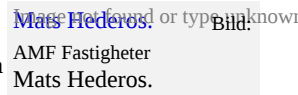
Transaktioner AMF Fastigheter köper kontorsfastigheten Atleten 5 i Sundbyberg. Byggnaden omfattar cirka 7 700 kvadratmeter och största hyresgäst är Rädda Barnen. AMF Fastigheter förstärker därmed sin position i Sundbyberg.

– Atleten 5 är ett bra komplement till våra befintliga fastigheter i Sundbyberg. Förvärvet ligger helt i linje med vår strategi att investera i närheten av spårbunden trafik. Atleten ligger vid Sundbybergs station där det finns tunnelbana, tvärbana, pendeltåg och fjärrtåg, säger Mats Hederos, vd AMF Fastigheter.

 Fastighetstransaktionen sker genom bolagsförvärv med ett underliggande fastighetsvärde om cirka 250 miljoner kronor. Säljare är DnB Liv Eiendom Sverige AB. Med den tillkommande fastigheten, Atleten 5, har AMF Fastigheter cirka 55 000 kvadratmeter uthyrbar yta i Sundbyberg.

 Sundbyberg stad har över 40 000 invånare och är en av Sveriges snabbast växande kommuner.

 – Vi är mycket glada över att kunna stärka vår position i Sundbyberg. God tillväxt, bra allmänna kommunikationer, närhet till Stockholm city och många grönområden gör Sundbyberg attraktivt och skapar goda förutsättningar för en fortsatt positiv utveckling, säger Mats Hederos.



- **Eddie Ekberg**

eddie@fastighetssverige.se