

15 förslag från Socialdemokraternas expertgrupp

<https://fastighetssverige.se/artikel/15-forslag-fran-socialdemokraternas-expertgrupp-28632>

Publicerad den 13 Juni 2018

Bostäder Nu har Socialdemokraternas expertgrupp under ledning av Veidekkes Lennart Weiss, presenterat sin rapport. Gruppen lägger fram 15 förslag till nya åtgärder.

Hela rapporten finns https://www.socialdemokraterna.se/globalassets/aktuellt/rapport_ny_social_bostadspolitik.pdf>här. De 15 förslagen:

Tillsätt en ny bostadssocial utredning.
Förtydliga rollfördelningen mellan stat, kommun och region.
Statlig medverkan i bostadsfinansieringen inrättas genom "mellankapitalfinansiering" till bostadshyresfastigheter samt bostadsrättsföreningar.
Landsbygdslån införs för att möjliggöra fler bostäder på landsbygden.
Reformera bostadsbeskattningen via en bred politisk överenskommelse.
Stärk villkoren för renovering och upprustning i svaga marknader.
Skapa bryggor mellan hyrt och ägt boende.
Ta initiativ till en samlad översyn av sektorspolitiken och ge bostadsministern ett bredare ansvar.
Etablera en ny statlig bostadsbank med syfte att administrera statlig finansiering av fastigheter och statliga lånegarantier, transferera startlån och landsbygdslån till kommunerna samt skapa stabila regelverk för subventionerat bospärande med mera.
Stärk kommunernas möjligheter att ta ett bostadssocialt ansvar.
Inför ett särskilt barnbidrag till stöd för etablering på bostadsmarknaden.
Stötta hushållen att långsiktigt bygga upp eget kapital och inrätta särskilda stödformer till förstagångsbostaden.
Förstärk bostadsbidraget och höj bostadstillägget för pensionärer.
Inled en bred och långsiktig satsning på socialt, ekonomiskt och kulturellt utsatta områden med syfte att skapa långsiktigt livskraftiga och goda livsmiljöer.
Vidta åtgärder för att skapa ordning och reda på bostadsmarknaden.

- Nicklas Tolleson

nicklas@fastighetssverige.se