

”Det finns miljoner att spara genom fastighetsautomation”

<https://fastighetssverige.se/artikel/ydet-finns-miljoner-att-spara-genom-fastighetsautomationy-23921>

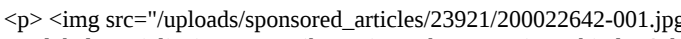
Image not found or type unknown



Publicerad den 13 Mars 2017

Bolag Vi förbrukar mer energi än vi klarar av att producera, samtidigt väntas energianvändningen att öka med ytterligare 50 procent under kommande år. Det ställer stora krav på fastighetsbranschen, eftersom 40 procent av världens energi används i byggnader. Genom fastighetsautomation finns möjligheter både för ökad hållbarhet och sparade miljoner.

Vad många inte tänker på är att en byggnads totala livstidskostnad utgörs till 75 procent av drift och underhåll samt att 82 procent av energieffektiviseringspotentialen i dag är outnyttjad. Det innebär att fastighetsägare sitter med onödigt höga energikostnader som man faktiskt kan påverka. Med fastighetsautomation är det möjligt att sänka kostnaderna med upp till 30 procent. Detta är minst lika viktigt att tänka på vid nybyggnation. En annan fördel med ett välfungerande fastighetsautomationssystem är förbättrat inomhusklimat vilket leder till ökad välmående och högre produktivitet. När bolag börjar tänka på hållbarheten finns miljoner att spara. Skolfastigheter i Stockholm AB, har sammanlagt lyckats genomföra besparingar på närmare 40 miljoner kronor per år. Skolfastigheter i Stockholm AB:s utmaning var att skapa en bra inomhusmiljö och minimera energiåtgången på 1,8 miljoner kvadratmeters fastighetsyta. Målet var att få ett optimalt inomhusklimat, minska onödig energiförbrukning och snabbt kunna upptäcka och åtgärda en risk innan det uppstår en felanmälan. En del bakom framgången ett långvarigt partnerskap med Schneider Electric och implementationen av deras fastighetsautomationssystem SmartStruxure Solution.

 **System för flexibilitet** Som en global specialist inom energihantering och automation erbjuder Schneider Electric intelligenta och energieffektiva produkter och lösningar som bidrar till att göra företags verksamhet resurseffektiv, lönsam, säker och hållbar. SmartStruxure Solution är en fullständigt integrerad lösning som använder öppna och standardiserade protokoll. Schneider Electrics egen maskinvara och programvara i kombination med programmering, installation och tjänster gör byggnader smartare, mer effektiva och hållbara – så att du kan spara upp till 30 procent på dina energikostnader. SmartStruxure Solution erbjuder öppna och standardiserade protokoll för att möta kunders efterfrågan på flexibilitet och öppenhet. I Sverige har Schneider Electric en stor lokal förankring och finns på över 40 platser runtom i landet och har en stor serviceorganisation.

[Läs mer om SmartStruxure Solution](http://logi5.xiti.com/go.url?xts=335350&xtor=AD-106-[EcoBuilding_banner]-[69060P]-[wide]-[Fastighetssverige.se]-[0]-[Center_Page]&url=http://www.schneider-electric.se/sv/work/solutions/system/s4/building-systems-smartstruxure/)

- Axel Ohlsson

axel@fastighetssverige.se