

Positiv rapport från Atrium Ljungberg

<https://fastighetssverige.se/artikel/positiv-rapport-fran-atrimum-ljungberg-26159>

Publicerad den 18 Oktober 2017

Bolag Atrium Ljungberg är först ut av fastighetsbolagen med sin Q3-rapport. Förvaltningsresultatet kom in fem procent över analytikernas förväntningar.

Förvaltningsresultatet för Q3 landade på 320 miljoner kronor (265), jämfört med analytikernas förväntningar på 305 miljoner, enligt SME Direkt. De realiserade värdeförändringarna på fastigheter var dock lägre än förväntat, 332 miljoner jämfört med analytikernas 460 miljoner kronor, enligt SME Direkt. För niomånadersperioden uppgick resultatet före värdeförändringar till 909 miljoner kronor (737). Prognosen för 2017 höjs med 15 miljoner kronor till 1 150 miljoner kronor för resultat före värdeförändringar. Prognosen för resultatet efter skatt bedöms uppgå till 2 322 miljoner kronor, motsvarande 17,43 kronor per aktie. - Vi har en fortsatt stark utveckling av driftöverskottet som för de första tre kvartalen ökade med tolv procent. Hyresintäkterna i jämförbart bestånd har ökat med nära fyra procent, säger vd Annica Ånäs. - Vi bibehåller den höga investeringstakten och är nu igång med flera utvecklingsprojekt. Jag gläder mig extra åt att vi kontinuerligt fyller på med nya projektmöjligheter.

Image not found or type unknown

Annica Ånäs.
Atrium Ljungberg
Annica Ånäs.

- Nicklas Tolleson

nicklas@fastighetssverige.se