# Oscar säljer Biografen Penthouses till Axxonen

https://fastighetssverige.se/artikel/oscar-saljer-biografen-penthouses-till-axxonen-26124

Publicerad den 16 Oktober 2017

Transaktioner Oscar Properties säljer nybyggnationsprojektet Biografen Penthouses i Stockholm för 125 miljoner kronor.

Image not found or type unknown
Oscar Engelbert.
Bild: Oscar Properties
Oscar Engelbert.

Köpet gäller en del av fastigheten Stockholm Ruddammen 29. <br /> <br /> – Biografen Penthouses är ett spännande projekt men i för begränsad skala för att vi på Oscar Properties ska kunna realisera vår strategi fullt ut. Vi fokuserar i högre grad på större projekt vilket är ett led i att standardisera och effektivisera vår affär och våra byggnadsprocesser. Genom denna affär frigör vi kapital för att stå väl rustade för framtida affärsmöjligheter som passar vår modell och strategi, säger Oscar Engelbert, vd för Oscar Properties.<br /> <br /> Bolagets helägda dotterbolag Allegro har samtidigt slutit ett avtal för totalentreprenad med Axxonen för att färdigställa samtliga bostäder i Biografen Penthouses.<br /> <br /> Biografen Penthouses är belägen mitt emellan Djurgården, Hagaparken och Brunnsviken. 2014 slöts ett avtal mellan BRF Biografen och Oscar Properties för förvärv av taket på Stockholm Ruddammen 29, där Oscar Properties redan tidigare utvecklat bostäder, för att kunna skapa ytterligare våningar i fastigheten.<br /> <br /> – Biografen Penthouses är utan tvekan ett premiumprojekt och ligger helt i linje med vår ambition att vara en av de ledande bostadsutvecklarna i segmentet påbyggnader genom tredimensionella fastighetsbildningar i Stockholms innerstad, säger Markus Klasson, vd för Axxonen Properties.

**- Maria Olsson Äärlaht**
maria@lokalnytt.se