

Heimstaden gör nytt storköp i Danmark

<https://fastighetssverige.se/artikel/heimstaden-gor-nytt-storkop-i-danmark-26429>

Publicerad den 13 November 2017

Transaktioner Heimstaden köper en projektfastighet i Köpenhamn för 890 miljoner kronor.

Heimstaden har, genom sitt danska dotterbolag Heimstaden Danmark A/S, ingått avtal att förvärva en projektfastighet i Köpenhamn. Projektet Scherfigs Have förvärfas av Penco P/S, ett bolag ägt av Pensam Liv försikringsaktieselskab och Consort A/S. På fastigheten kommer det uppföras totalt 114 lägenheter samt 117 p-platser i underjordisk parkeringskällare. Byggnationen pågår och fastigheten är färdigställd för inflyttning under fjärde kvartalet 2018. Total yta uppgår till cirka 12 800 kvadratmeter och transaktionsvärdet uppgår till cirka 680 miljoner danska kronor, motsvarande cirka 890 miljoner svenska kronor. Transaktionen sker genom förvärf av bolag och finansieras med egen kassa samt realkreditfinansiering. – Scherfigs Have direkta läge ut mot Svanemøllebugten och Öresund är svårslaget. I kvarteren runt omkring finns en blandning av gammal och ny bebyggelse där närheten till havet i kombination med genomgående hög kvalitet skapar en unik fastighet. Vi är glada över att kunna fortsätta vår expansion i den danska huvudstaden med ytterligare ett fint projekt och erbjuda fler familjer ett boende i Köpenhamn, säger Magnus Nordholm, vice vd för Heimstaden. Gorrissen Federspiel har varit Heimstadens rådgivare i affären.

Image not found, or type unknown

Magnus Nordholm.

Bild: Heimstaden

Magnus Nordholm.

- Axel Ohlsson

axel@fastighetssverige.se