

Heimstaden fortsätter köpa i Danmark

<https://fastighetssverige.se/artikel/heimstaden-fortsatter-kopa-i-danmark-26892>

Publicerad den 27 December 2017

Transaktioner Heimstaden har, genom sitt danska dotterbolag Heimstaden Danmark A/S, ingått avtal att förvärva en projektfastighet i Horsens. Projektet Havnehusene i Horsens hamn köps från RHB Development. I fastigheten kommer det uppföras totalt 94 lägenheter samt ett underjordiskt garage med 94 platser. Fastigheten är planerad att vara färdigställd för inflyttning under första kvartalet, 2020.

Total yta uppgår till cirka 10 300 kvadratmeter och transaktionsvärdet uppgår till cirka 260 miljoner danska kronor, motsvarande cirka 347 miljoner svenska kronor. Transaktionen sker genom förvärv av bolag och finansieras initialt med egen kassa samt byggfinansiering. – Horsens är en av Danmarks mest expansiva kommuner där utvecklingen av hamnen nu tar fart. Kommunen är duktiga på att blanda gammalt och nytt i sin stadsutveckling och den specifika byggnationen intill hamnkanten blir ett unikt läge, säger Magnus Nordholm, vice vd för Heimstaden. – Det gläder oss att kunna fortsätta det goda samarbetet vi har med RHB Development som även bygger projektet Bjerglandsbyen i Köpenhamn till oss. Kemin fungerar och när parterna förstår varandra blir det smidiga processer, säger Tom Rasmussen, Head of Asset Management på Heimstaden. – Gorrisen Federspiel har varit Heimstadens rådgivare i affären.

Heimstaden köper byggprojekt
Bild: Heimstaden
Heimstaden köper
byggprojekt i Horsens.

- Axel Ohlsson

axel@fastighetssverige.se