FI föreslår skärpt amorteringskrav

https://fastighetssverige.se/artikel/fi-foreslar-skarpt-amorteringskrav-26455

Publicerad den 14 November 2017

Sverige FI:s styrelse har fattat beslut om det slutliga förslaget till skärpt amorteringskrav, som nu har skickats till regeringen för godkännande.

FI föreslår ett skärpt amorteringskrav för hushåll med höga skuldkvoter (stora bolån i förhållande till inkomsten). Förslaget innebär att nya bolånetagare med bolån som överstiger 4,5 gånger bruttoinkomsten ska amortera minst 1 procent av skulderna utöver det befintliga amorteringskravet. Med nya bolån avses lån som lämnas mot säkerhet i en bostad i Sverige efter att de föreslagna föreskrifterna börjat gälla. Syftet med regleringen är att öka de svenska hushållens motståndskraft mot makroekonomiska störningar.

 De nya reglerna föreslås träda i kraft den 1 mars 2018.

- Axel Ohlsson
axel@fastighetssverige.se